

**מדינת ישראל**  
**משרד האנרגיה**

**מכרז 91/2019**

**להקמת מתקן אחסון גפ"מ, רכישת הגפ"מ ואחסונו**

**תאריך: נובמבר 2019**

---

עמוד 1 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

רח' בנק ישראל 7 ת.ד. 36148 ירושלים 9195021, טל': 074-7681764  
דוא"ל: itamsut@energy.gov.il כתובתנו באינטרנט: www.energy.gov.il





## מכרז פומבי מס' 91/2019 להקמת מתקן אחסון גפ"מ, רכישת הגפ"מ ואחסונו

### עבור משרד האנרגיה

משרד האנרגיה (להלן: "המשרד") באמצעות מינהל הדלק והגז (להלן: "המינהל") מפרסם בזאת מכרז להקמת מתקן אחסון גפ"מ, רכישתו ואחסונו והכול כמפורט במסמכי המכרז ובמפרט המקצועי המסומן כנספח א'1.

#### 1. כללי

1.1. הגפ"מ הינו משאב הנדרש למשק, בין היתר לצורך תפעול בתי חולים, בתי אבות, מכבסות, מאפיות, שירותי הסעדה, צה"ל, משטרה וש"ס, מדגרות לאפרוחים, לולי תרנגולות ולאוכלוסייה הכללית לחימום ולבישול.

1.2. המשרד מבקש באמצעות המינהל לקבל הצעות להקמת מתקן אחסון גפ"מ, רכישת הגפ"מ ואחסונו.

1.3. השירות המבוקש הינו:

1.3.1. הקמת מתקן לאחסון כמות של 11,000 טון גפ"מ נטו;

1.3.2. המתקן יוקם בהתאם לתכניות המאושרות הקיימות עבור המתקן;

1.3.3. רכישת 10,000 טון גפ"מ;

1.3.4. אחסון הגפ"מ הנרכש;

1.3.5. שמירה על איכות הגפ"מ על פי התקנים המחייבים;

1.3.6. שיווק ואספקה של הגפ"מ על פי הוראת המנהל;

1.3.7. השכרה של נפח אחסון גפ"מ על פי הוראת המנהל;

(להלן: "השירותים")

1.4. במידה ותכניות האתר המוצע מאפשרות בנייה של 10,000 טון אחסון גפ"מ בלבד ניתן להגיש הצעה לאתר זה בכפוף לכל תנאי הסף להלן. לעניין הצעת המחיר לטון היא תמדד על פי הפרמטרים הקבועים בסעיף אמות מידה והליך בחירת זוכה.

1.5. למען הסר ספק, לא ניתן להגיש הצעה לבניית מתקן אחסון 10,000 טון בלבד באתר אשר התכניות המאושרות עבורו מאפשרות בניית מתקן אחסון 11,000 טון גפ"מ.

1.6. רשאים להגיש הצעות במכרז זה תאגידיים הרשומים בישראל הממלאים אחר כל תנאי הסף של המכרז, בעלי ידע ונסיון בביצועם בפועל של השירותים, ואשר שילמו עבור השתתפות במכרז, כנדרש במסמכי המכרז. ההצעה תוגש בצירוף כל המסמכים הנדרשים, הכל כמפורט להלן.

1.7. **תיבת המכרזים תיפתח רק לאחר קבלת אישור ועדת חריגים באוצר בשנת 2020 ולאחר שתקציב ההרשאה שניתן בשנת 2019 יחודש בשנת 2020.**

## 2. תנאי סף להשתתפות במכרז

### 2.1 תנאי סף מנהליים

#### 2.1.1 רשאים להגיש הצעות במכרז זה תאגידיים הרשומים בישראל

- 2.1.1.1 המציע יוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות צירוף נסח חברה/שותפות עדכני (הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידיים).
- 2.1.1.2 המציע יודא כי בנסח לא מצוינים חובות אגרה שנתית לשנים שקדמו לשנה בה מוגשת ההצעה, שכן הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה.
- 2.1.1.3 המציע יודא כי לא מצוין שהוא חברה מפרת חוק או שהוא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק, שכן הדבר עלול להביא לפסילת ההצעה.

#### 2.1.2 צירוף ערבות הצעה

- 2.1.2.1 על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית או ערבות מחב' הביטוח (ערבות מקורית), בלתי מותנית במקור, בשם המציע, ע"ס 1,000,000 ש"ח, (במילים: מיליון שקלים חדשים). המציע רשאי להגיש את הערבות הבנקאית לפני מועד הגשת ההצעה למכרז לצורך קבלת החלטה מקדמית (pre ruling) ביחס לעמידת הערבות בתנאי המכרז.
- 2.1.2.2 נוסח הערבות יהיה כמפורט בנספח ג' המצורף למכרז והיא תיחתם על-ידי מורשי חתימה מטעם הבנק / חב' הביטוח. תוקפה של הערבות יהיה החל מהיום האחרון להגשת הצעות במכרז זה או מועד מוקדם יותר, ולמשך 12 חודשים, דהיינו עד לתאריך **3.3.2022**. ערבות מחברת הביטוח תינתן מחברה שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על נכסי הביטוח, התשמ"א-1981. החתימה על ערבות זו תהיה של חברת הביטוח ולא של סוכן מטעמה, מתוך רשימת החברות שמפורטת בהוראה מס' 7.7.1. הודעה 7.5.1.1 והעדכונים לה המופיעים מעת לעת. להלן קישור להוראה המעודכנת<sup>1</sup>:  
<https://mof.gov.il/takam/Pages/horaot.aspx?k=7.5.1.1>
- 2.1.2.3 למשרד שמורה הזכות לדרוש את הארכת תוקף הערבות בשנים עשר חודשים נוספים בהתאם להארכת תוקף ההצעה.
- 2.1.2.4 ועדת המכרזים תהיה רשאית לדרוש הארכת/ות תוקף הערבות, כל עוד לא התקבלה החלטה בדבר זוכה במכרז.
- 2.1.2.5 ועדת המכרזים תהיה רשאית לחלט את סכום הערבות, כולו או חלקו, במידה וחזר בו מציע מהצעתו לאחר המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, או פתיחת תיבת המכרזים, או בנסיבות שבהן מציע שזכה במכרז סירב לחתום על הסכם,

<sup>1</sup> תחת "הודעות מצורפות"- רשימת המבטחים בעלי רישיון לפעול בענף הביטוח למתן ערבויות.

או לא צירף ערבות ביצוע, או סירב למלא אחר דרישה אחרת שבה הוא מחויב בהתאם לקבוע בהצעתו ובהתאם לאמור במכרז זה.

2.1.2.6 ועדת המכרזים תהיה רשאית לחלט את סכום הערבות גם במקרה בו לדעתה ההצעה שהוגשה הינה הצעה תכסיסנית.

2.1.2.7 בטרם קבלת החלטה סופית בדבר חילוט ערבות לפי סעיף 2.1.6.6, תינתן למציע הזדמנות סבירה והוגנת, למסור את עמדתו בכתב, בעניין כוונת המשרד בעניין זה.

2.1.2.8 הערבות תוחזר למציעים שלא זכו במכרז לאחר 12 חודשים ובכפוף לסעיף 2.1.2.3.

### **יובהר, כי כל סטייה מנוסח הערבות עלולה להביא לפסילת ההצעה כולה.**

2.1.3 **עמידה בדרישות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976**  
על המציע לעמוד בדרישות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. להוכחת עמידה בדרישות אלה על המציע לצרף להצעתו אישור בר תוקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 שהוצא על ידי פקיד שומה וממונה אזורי מס ערך מוסף (אישור המכסה את התקופה עד סוף השנה שבה מוגשת ההצעה). אישור זה ייבדק ויאומת ע"י חשבות המשרד מול מערכת המידע של רשות המיסים.

2.1.4 **הימנעות עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום**  
לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף על המציע לצרף להצעתו תצהיר בדבר הימנעות מעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, מאושר ע"י עו"ד, עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 בהתאם לנוסח המצ"ב למכרז כנספח ד'.

2.1.5 **צירוף התחייבות בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות**  
להוכחת עמידה בתנאי זה, על המציע לצרף להצעתו תצהיר חתום ומאושר על ידי עורך דין וכן התחייבות לקיום חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998, בהתאם לנוסח המצ"ב למכרז כנספח ה'.

2.1.6 **צירוף התחייבות לעשות שימוש במוצרי תוכנה מקוריים בלבד**  
לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף על המציע לצרף להצעתו התחייבות לעשות שימוש לצורך המכרז בתוכנות מקוריות בלבד, בהתאם לנוסח המצ"ב למכרז כנספח ו'.

2.1.7 **צירוף התחייבות לאי ביצוע פעולות לתיאום הצעות במסגרת המכרז**  
לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף על המציע לצרף להצעתו תצהיר לפיו ההצעה המוגשת מטעמו במסגרת מכרז זה, לרבות נתוני כמויות ומחירים הכלולים בה, לא נערכה בעקבות הסדר או דין ודברים עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי, אחר וכי לא נעשו על ידו פעולות לתיאום הצעות במסגרת מכרז זה. הצהרה כאמור תינתן בהתאם לנוסח המצ"ב למכרז כנספח ז'.

**2.1.8 צירוף אישור תשלום בגין השתתפות במכרז**  
על המציע לצרף להצעתו שובר המעיד על תשלום בסך של 8,000 ₪ עבור השתתפותו במכרז. לצורך קבלת שובר כאמור, יש לשלם בבנק הדואר את הסכום הנ"ל, לחן-0-062230, עבור משרד האנרגיה. **השובר אינו ניתן להעברה והתשלום לא יוחזר למציע.** יש לציין על גבי השובר את שם המשרד, שם המכרז ומספרו.

**2.1.9 תוקף ההצעה**  
תוקף ההצעה הינה לעשרים וארבעה חודשים. המשרד רשאי לבחור זוכה אחד או יותר במהלך תקופה זו.

## **2.2 תנאי סף מקצועיים**

**2.2.1** על המציע להיות בעל רישיון ספק גפ"מ בלפחות אחד מהתחומים הקבועים בחוק. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע לצרף רישיון ספק גפ"מ.

**2.2.2** המציע נדרש להציע אתר בו הקרקע עומדת באופן מלא בתנאים שלהלן:

**2.2.2.1** במועד הגשת ההצעות למציע קיימת זכות בעלות או זכות חכירה או זכות שימוש או הסכם עם בעל הזכויות בקרקע כאמור, הן עבור אתר האחסון והן עבור תוואי הצנרת המסומן בתמ"א, שיקנה לו אחת מזכויות אלה במועד הגשה או במועד עתידי, לא יאוחר ממועד אישור הזכאות למענק ההקמה כמוגדר בסעיף 6 להלן, ובאופן שיאפשר לו להקים ולהפעיל את המיתקן, בהתאם לכל הוראות המכרז.

**2.2.2.2** הקרקע המוצעת הינה אחת הקרקעות שלגביה חלה תוכנית מפורטת מתוקף תמ"א א' 32/1 - תכנית מתאר ארצית לאתרי גפ"מ להקמת מיתקן אחסון גפ"מ, ושמכוחה ניתן להוציא היתרי בניה לאתר לאחסון גפ"מ.

**2.2.2.3** לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף זה, על המציע לצרף נסח טאבו של הקרקע, ובו פירוט כל הזכויות בקרקע, ואם זכותו נובעת מהסכם, יצורף, הסכם רלוונטי. (להלן: "אתר מוצע")

**2.2.3** להצעתו יצרף המציע חו"ד של עו"ד או שמאי מקרקעין הקובעת כי הקרקע המוצעת עומדת בהגדרת אתר מוצע. ההחלטה האם האתר המוצע עומד בתנאי סף זה נתונה לשיקול דעתה של ועדת המכרזים אשר מוסמכת לדרוש קבלת כל נתון נוסף כגון: חו"ד נוספת, תצהיר נוסף ומסמכים נוספים הדרושים לדעתה להוכחת העמידה בתנאי זה.

**2.2.4** המציעים הפוטנציאליים רשאים לפנות לנציג המשרד, כאמור בסעיף 16.3 **עד לתאריך 2.6.2020** בטרם מועד הגשת ההצעה למכרז לצורך קבלת החלטה מקדמית (pre ruling) ביחס לעמידת האתר שאותו הם מעוניינים להציע וביחס למסמכים הנדרשים להציג על מנת להוכיח עמידה בתנאי סף זה.

## **3. תנאים כלליים הקשורים לביצוע העבודה**

עמוד 5 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

- 3.1. **המנהל** - הממונה מטעם המשרד על ביצוע השירותים נשוא מכרז זה הוא מנהל מינהל הדלק והגז או מי שימונה מטעמו בכתב (להלן: "המנהל").
- 3.2. **המצאת ביטוחים** - העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור קיום ביטוחים בחתימתו על קיום הביטוחים כאמור יומצאו על ידי הזוכה למשרד האנרגיה עד למועד חתימת ההסכם.
- 3.3. **מתן השירותים** - השירותים יינתנו על ידי הזוכה בהתאם לתנאי המכרז, לשביעות רצונו של המנהל, בהתאם לתנאי הסכם זה.
- 3.4. **ביטחון** - המציע מתחייב לעמוד בכל הדרישות המחייבות גופים ציבוריים בהתאם לחוק להסדרת הבטחון בגופים ציבוריים, תשנ"ח-1998.
- 3.5. **מקצועיות** - הזוכה מתחייב להעניק את השירותים במומחיות, במקצועיות ובמיומנות על פי כל הסטנדרטים המקצועיים המקובלים.
- 3.6. **שמירה על סודיות** - הזוכה יתחייב לשמור על סודיות המידע שיגיע אליו עקב מתן השירותים הן בתקופת ההסכם והן לאחריו. כן יתחייב הזוכה כי כל נותני השירותים מטעמו במסגרת הסכם זה, יימנעו מגילוי של מידע כלשהו הנוגע לפעילותם עבור המשרד, הן לגורמים שאינם קשורים לזוכה והן לגורמים אצל הזוכה עצמו שאינם מספקים שירותים בקשר עם מכרז זה. הזוכה ונותני השירותים מטעמו יידרשו לחתום על טופסי התחייבות לשמירת סודיות.

#### **4. העברת זכויות**

- 4.1. הזוכה או מי מטעמו לא יהיה רשאי להעביר או להסב את זכויותיו ע"פ הצעה זו, כולן או חלקן, לצד שלישי אלא בהסכמה מראש ובכתב מהמשרד.

#### **5. ההסכם**

- 5.1. ההסכם, המצ"ב כנספח ב', לביצוע השירותים המפורטים במפרט המצ"ב כנספח א'1, בשינויים המחוייבים יחתם עם הזוכה.
- 5.2. תנאי ההסכם המפורטים בנספח ב' מהווים חלק בלתי נפרד ממכרז זה ומתנאיו.

#### **6. תקופת ההתקשרות**

- 6.1. תקופת ההסכם תהיה למשך 15 שנים מן המועד המוקדם מבין שני אלה:
  - 6.1.1. תום 56 חודשים ממועד חתימת הצדדים על ההסכם;או
- קבלת היתר הפעלה ממנהל ענייני הבטיחות בגז במנהל הדלק והגז ומילוי כל המכלים (להלן: "היתר הפעלה"); (להלן: "תחילת תקופת ההתקשרות")
- 6.2. למשרד נתונה אופציה חד צדדית ובלעדית, להאריך את תקופת ההתקשרות בהתאם לשיקול דעתו בפעימה יחידה או במספר פעימות ועד לתקופה כוללת של 15 שנה נוספות סה"כ (להלן: "תקופת עמוד 6 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

**האופציה**"), כך שבסה"כ לא תעלנה כל תקופות ההתקשרות במצטבר על 30 שנה וזאת על פי הודעה מראש ובכתב של המשרד, ללא צורך בהסכמה מפורשת של נותן השירותים. תנאי ההתקשרות בתקופת האופציה מופרטים בנספח א'1 למכרז זה. על אף האמור, הסתיימה תקופת ההסכם, ולא ניתנה כל הודעה מטעם המנהל, לא יהיה בעל המיתקן רשאי למכור את המלאי שבבעלותו אלא באישור של המנהל; כל עוד לא ניתן אישור כזה, יראו את ההסכם כמוארך לתקופה נוספת של שנה, ובלבד שלא תמו מועדי האופציות.

6.3. בתום תקופת ההסכם כולל תקופת האופציה, המשרד שומר לעצמו את האופציה לנהל משא ומתן על המשך אספקת השירותים.

## **7. התמורה - בתקופת ההתקשרות הראשונית**

התמורה תתחלק לשני תשלומים:

7.1. מענק הקמה (להלן: "**מענק הקמה**") חד פעמי, בסכום קבוע מראש לפי תנאי המכרז, כמוגדר בסעיף 2 של נספח א'1 למכרז זה.

7.2. תשלום חודשי (להלן: "**תשלום חודשי**"), על פי הצעת המחיר של הזוכה.

## **8. כתב שיפוי**

8.1. הזוכה ישלם למשרד כל הוצאה שהמשרד יחויב לשלם לוועדות מקומיות בגין תביעות לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 כמפורט בכתב בשיפוי שבנספח יח' אך ורק בגין תביעות הנוגעות למתקן הזוכה.

## **9. הצעת המחיר**

9.1. הצעת מחיר תוגש על גבי הטופס המצ"ב כנספח י' (יוגש במעטפה נפרדת בתוך מעטפת ההצעה עליה ירשם: הצעת מחיר).

9.2. הצעת המחיר תכלול את כל ההוצאות שיהיו למציע בקשר עם מתן השירותים. לא ישולמו כל הוצאות נוספות נוסף על המחיר שנקבע בהצעה לרבות הוצאות בגין פיצויים, ביטוחים או כל הוצאה אחרת כגון רכישת כל חומר, מידע, סקרים וכיו"ב. למעט האמור בסעיף 7'ה' לנספח ב'

9.3. לתנאי התמורה נא ראו סעיף 4 בנספח א'1 – המפרט המקצועי.

### **9.4. מבנה ההצעה ואופן הגשתה**

9.4.1. ההצעה תוגש במקור בתוספת שלושה עותקים קשיחים. ההצעה תוגש בהתאם להוראות המכרז ותכלול את כל המסמכים הנדרשים בתנאי הסף, בתכולת ההצעה ובמפרט, כולל כל האסמכתאות האחרות להוכחת עמידתו בתנאי הסף.

9.4.2. את ההצעה על כל נספחיה יש להכניס לתוך מעטפה סגורה, שעליה יצוין **מספר המכרז בלבד**.

**אין לציין את שם המציע על גבי המעטפה**. בתוך המעטפה תהיינה שתי מעטפות סגורות:

עמוד 7 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

באחת, יש לשים את ההצעה על פרטיה ומסמכיה השונים לרבות הוכחת עמידת ההצעה בתנאי הסף, פרטי תכנית העבודה (ההצעה יכולה לכלול חומר מודפס וחומר צרוב על דיסק CD) - על מעטפה זו ירשם "פירוט ההצעה ללא מחיר". במעטפה שנייה סגורה ונפרדת יש לשים את טופס הצעת המחיר - על מעטפה זו יירשם "הצעת מחיר".

9.4.3. את המעטפה יש להכניס לתיבת המכרזים, הנמצאת בחדר תיבות מכרזים בקומה 1- בבנין

ג'נרי 2, רחוב בנק ישראל 7, ירושלים, **לא יאוחר מיום 12.8.2020 בשעה 14:00.**

9.4.4. אם המציע מחליט לשלוח את המעטפה באמצעות שליח, עליו להכניסה בתוך מעטפה שנייה ולציין "נא להכניס לתיבת המכרזים". על המציע להיות ער לכך שאין המשרד אחראי להכנסתה של ההצעה לתיבת המכרזים. הצעה שתתקבל במשרד לפני התאריך הנקוב, אולם מסיבה כלשהי לא תוכנס לתיבת המכרזים, תיפסל כהצעה שלא התקבלה במועד.

## **10. אמות מידה ותהליך לבחירת הזוכה**

בדיקת ההצעות תתבצע על בסיס מחיר בלבד.

הליך בחירת הזוכה יתבצע בשלושה שלבים, כדלהלן:

### **10.1. שלב ראשון – שני חלקים בדיקת עמידה בתנאי סף**

בחלק הראשון ייבדקו תנאי הסף המנהליים.

בחלק השני ייבדקו העמידה בתנאי הסף והמקצועיים של ההצעות שהוגשו.

### **10.2. שלב שני - בדיקת הצעות המחיר (100% מהציון הסופי)**

לאחר שועדת המכרזים תאשר את עמידת ההצעות בדרישות תנאי הסף, ייבחנו הצעות המחיר, כמפורט להלן, והצעת המחיר ללא תוספת מע"מ הזולה ביותר תיבחר כהצעה הזוכה:

10.2.1. מעטפות המחיר של מציעים שלא עמדו בדרישות הסף לא תיבדקנה ותוחזרנה למציעים.

10.2.2. הצעת המחיר הינה המחיר החודשי לטון של אחזקת גפ"מ (להלן: "מחיר לטון או TP").

10.2.3. היה והמתקן המוצע נמצא באתר אשר מאפשר בניית מתקן אחסון עבור 10,000 טון גפ"מ

**בלבד**, הצעת המחיר לטון (TP) תוכפל ב 1.1 בעת השוואתה להצעת מחיר באתרים

המאפשרים בניית מתקן אחסון של 11,000 טון גפ"מ.

10.2.4. המחיר לטון אמור לגלם את כל עלויות הפרויקט, לרבות עלות בניית מתקן האחסון, עלות

אחזקת הגפ"מ, עלות נלוות לרכישת הגפ"מ, **בניכוי מענק ההקמה.**

10.2.5. מובהר כי הבעלות על הגפ"מ תהיה של הזוכה בלבד ולא של המשרד.

10.2.6. **דירוג הצעות המחיר יתבצע על בסיס הצעות המחיר כפי שהוגשו, ללא תוספת מע"מ.**

10.2.7. **המשרד מותיר לעצמו את שיקול הדעת לבחור יותר מספק אחד לפי דירוג ההצעות**

**הזוכות.**

## **11. אומדן שווי התקשרות**

עמוד 8 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

- 11.1. במכרז זה נערך אומדן שווי התקשרות כאמור בתקנה 17א לתקנות חובת המכרזים.
- 11.2. יובהר, כי אם יימצא שכל ההצעות שהוגשו למכרז מרעות עם המשרד לעומת אומדן שווי ההתקשרות, רשאית ועדת המכרזים לקבוע כי כל המשתתפים במכרז שבקבוצת המציעים הסופית גישו הצעת מחיר חוזרת ומשופרת, לפי תקנה 17ה(2) לתקנות חובת המכרזים.
- 11.3. כל סטייה בהצעת המחיר אשר מרעה עם המשרד לעומת אומדן שווי ההתקשרות עלולה להביא לפסילת המכרז. ועדת המכרזים תהיה רשאית לשקול לקבל את ההצעה, גם אם היא חורגת מגבולות האומדן, לאחר בירור מול המציע ומנימוקים שיירשמו בפרוטוקול.

## **12. סוד מסחרי**

- 12.1. בהתאם לתקנה 21 (ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993, עומדת למציעים שלא זכו במכרז, הזכות לעיין בהצעה הזוכה.
- 12.2. המציע מתבקש לסמן באופן בולט את החלקים בהצעתו, המהווים לדעתו מידע סודי מסחרי שאין לגלותו. יובהר כי ההצעה הכספית תהיה חסויה. המציע לא יהא רשאי לקבל מועדת המכרזים פרטים על אודות הצעות של מציעים אחרים, החופפים את אלו שסומנו על ידו כמידע סודי ואסור לפרסום.
- 12.3. החלקים שלא סומנו כמידע חסוי, ייחשבו כמידע הניתן לגילוי במידת הצורך, לרבות העברתם לעיון מציעים שלא זכו במכרז.
- 12.4. מובהר, כי ההחלטה הסופית לגבי חלקי ההצעה הניתנים לפרסום תתקבל על ידי ועדת המכרזים בלבד. ככל שיידרש, תפנה וועדת המכרזים למציע ותקבל את עמדתו בעניין. אם החליטה ועדת המכרזים בניגוד לדעתו של המציע תודיע לו על כך בכתב.

## **13. מציע שהינו עסק בשליטת אישה**

- 13.1. על מציע העונה על ההגדרה "עסק בשליטת אישה" להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה (למשמעותם של המונחים: "עסק"; "עסק בשליטת אישה"; "אישור"; ו"תצהיר" ראה חוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992).
- 13.2. לאחר שקלול התוצאות, אם קיבלו שתי הצעות או יותר תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורך לה בעת הגשתה, אישור ותצהיר כאמור.

## **14. כללי**

- 14.1. המשרד שומר לעצמו את הזכות לערוך בכל עת שינויים או תיקונים במכרז זה ובנספחיו, לרבות בכל תנאי מתנאיו ובמועד הגשת ההצעות. השינוי ו/או התיקון ייערך בכתב ויופץ באתר האינטרנט של המשרד שכתובתו: [www.energy.gov.il](http://www.energy.gov.il) ו/או באתר מינהל הרכש של משרד האוצר. באחריות המציעים לבדוק מפעם לפעם אם חלו שינויים במסמכי המכרז.

עמוד 9 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

- 14.2. המשרד יהיה רשאי לפנות למציעים, כולם או חלקם, בבקשה לקבל מהם הבהרות לפרטים בהצעה, וכן כל מידע נוסף אם יש בו לדעת המשרד כדי לסייע לו בקבלת החלטות. כן ניתן יהיה לפנות למציעים בבקשה להשלמת מסמכים.
- 14.3. על כל מציע להגיש הצעה אחת בלבד. ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לפסול את הצעותיו של מציע אשר יגיש יותר מהצעה אחת במכרז.
- 14.4. המשרד יהיה רשאי שלא לבחור בהצעה הזולה ביותר כאמור, בין היתר אם מצא את ההצעה בלתי סבירה באופן המעורר חשש בדבר יכולתו של המציע לעמוד בהתחייבויותיו וזאת לאחר שניתנה למציע הזדמנות להציג את עמדתו ולהסבירה.
- 14.5. המשרד רשאי, אם הוא סבור כי קיימים טעמים מיוחדים המצדיקים זאת, להכשיר הצעה אף אם אינה עונה על דרישות פורמאליות או טכניות מסוימות.
- 14.6. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא תובא בחשבון בעת הדיון בהצעה ואף עלולה לגרום לפסילתה.
- 14.7. אין המשרד מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר כאמור, או כל הצעה שהיא.
- 14.8. במקרים מיוחדים ומנסיבות שירשמו, שומרת לעצמה ועדת המכרזים את הזכות לבטל את המכרז בכל עת משיקוליה הבלעדיים.
- 14.9. המשרד יהיה רשאי בכל עת לפנות למציעים נוספים להגשת הצעות או לפרסם מכרז חדש במקום מכרז זה, ולבטל מכרז זה בכל שלב כפי שיראה לנכון. בכל מקרה, המציעים, והם בלבד, יישאו בהוצאותיהם בקשר למכרז.
- 14.10. זכות עיון במסמכי המכרז, לרבות ההצעה הזוכה, תינתן תמורת תשלום לכיסוי העלות הכרוכה בבקשת העיון. יצוין כי הזכות שמורה למשתתפים במכרז בלבד.
- 14.11. במקרה שהזכייה של הזוכה הראשון לא מומשה מכל סיבה שהיא, תעמודנה ההצעות המפסידות בתוקפן שנתיים ממועד קבלת ההודעה בדבר אי זכייה. בנסיבות מעין אלה יהיה המשרד רשאי, אך לא חייב, על פי שיקול דעתו, להכריז על בעל ההצעה שדורגה שנייה כזוכה במכרז.
- 14.12. התחייבות המשרד כלפי הזוכה תיווצר רק עם חתימת הסכם פורמלי על ידי מורשי חתימה מטעם המשרד.
- 14.13. חתימת החוזה וקיום ההתקשרות מותנים בקיום תקציב מתאים וקבלת האישורים הדרושים.
- 14.14. היה ובתוך 24 חודשים לא התממשה מסיבה כלשהי ההתקשרות עם המציע שהצעתו זכתה, רשאי המשרד להתקשר עם המציע שהצעתו דורגה הבאה אחריו על פי תוצאות המכרז.
- 14.15. המדינה שומרת לעצמה את הזכות לפעול בהתאם הוראות תקנה 7 ו/או 17ה' לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.

## **15. אישור ממונה הביטחון במשרד האנרגיה**

- 15.1. ממונה הביטחון במשרד האנרגיה (להלן: "המנב"ט") יגדיר אילו מאנשי הצוות מטעם הזוכה יידרשו לעבור בדיקה בטחונית על ידיו, אנשי הצוות מטעם הזוכה יחויבו לעבור הליך קבלת הכשר



- ביטחוני התואם לסיווג המידע אליו ייחשפו במסגרת מתן השירותים. מובהר כי מתן השירותים מותנה בקבלת אישור בטחוני כאמור.
- 15.2. המנב"ט יהא רשאי לדרוש מהזוכה שלא להעסיק איש צוות במסגרת אספקת השירותים, וזאת גם לאחר שאותו אדם אושר לעבודה עבור המשרד והזוכה מתחייב לבצע את הדבר מיד לאחר שיידרש לעשות זאת.
- 15.3. המשרד לא יהא חייב לפצות את הזוכה בדרך כלשהי בגין הפסדים או נזקים שנגרמו או שעשויים להיגרם לו בשל כך שהמנב"ט סירב לאשר או שלל אישור מאיש צוות.
- 15.4. הזוכה יציית להוראות המנב"ט ויעמיד את כלל הכלים והתשתיות הנדרשות לקיום הוראות אלו כפי שיינתנו מפעם לפעם בכל עניין הקשור לביצוע ההסכם שיחתם בעקבות הזכייה במכרז.

### 16. סמכות השיפוט

- 16.1. בהתאם לתקנה 2 לתקנות בתי משפט לעניינים מינהליים (סדרי דין), התשס"א – 2000, עתירה בקשר למכרז זה תוגש אך ורק לבתי המשפט המוסמכים בירושלים.

### 17. הליך שאלות ובקשות להבהרות

- 17.1. ניתן להגיש שאלות ובקשות להבהרות בקשר למכרז זה, **עד לתאריך 2.6.2020 בשעה 14:00**.
- 17.2. רשאי להגיש שאלות ובקשות להבהרות בקשר למכרז זה רק מציע אשר שילם עבור השתתפות במכרז, על פי הוראות סעיף 2.1.8. לשם כך, יש לצרף לפנייה צילום של שובר התשלום.
- 17.3. שאלות ובקשות כאמור יש להפנות **לאילן בכר**, באמצעות דואר אלקטרוני שכתובתו: **ilanb@energy.gov.il**, במסמך WORD בלבד. המשרד לא ישיב על שאלות שיגיעו אליו לאחר מועד זה. על הפונה חלה האחריות לוודא קבלת הדוא"ל ששלח, באמצעות טלפון שמספרו **050-6218034**.
- 17.4. להלן תיאור המבנה להגשה של שאלות ובקשות להבהרה:

תשובות הבהרה	פירוט השאלה / בקשת ההבהרה	מס' סעיף	עמ' במסמכי המכרז

- 17.5. ריכוז השאלות והתשובות יפורסמו באתר הרכש הממשלתי ובאתר האינטרנט של המשרד החל מיום **2.7.2020**, והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויחייבו את כל המציעים.
- 17.6. המשרד שומר לעצמו את הזכות להימנע מלהשיב לגופה של שאלה אם ימצא כי מתן מענה לשאלה עלול לסכל או לפגוע בהליך המכרז או בתכליתו.

**ב ב ר כ ה,**  
**ועדת המכרזים**

עמוד 11 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:



נספח א'

פרטי המציע

פרטי המציע

1. שם המציע: \_\_\_\_\_
2. סוג מציע (חברה / שותפות / עמותה/עוסק מורשה): \_\_\_\_\_
3. (לתאגיד) מספר חברה / שותפות / עמותה: \_\_\_\_\_
4. תאריך התאגדות: \_\_\_\_\_
5. שמות הבעלים (במקרה של חברה או שותפות):  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_
6. שמות ומספרי ת.ז. של המוסמכים לחתום ולהתחייב בשמו של המציע:  
 שם: \_\_\_\_\_, ת.ז.: \_\_\_\_\_  
 שם: \_\_\_\_\_, ת.ז.: \_\_\_\_\_
7. שמו של מנהל המציע: \_\_\_\_\_
8. כתובתו של המציע (כולל מיקוד): \_\_\_\_\_
9. מספרי טלפון: \_\_\_\_\_
10. מספר פקס: \_\_\_\_\_
11. איש הקשר מטעם המציע: \_\_\_\_\_
12. מספר טלפון: \_\_\_\_\_ מספר פקס: \_\_\_\_\_
13. כתובת דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

הח"מ מצהיר בזאת כי ההצעה המוגשת, על כלל מסמכיה, מהווה את הצעתו ומחייבת אותו בביצוע השירות הנדרש במסגרת מכרז זה.

תאריך	חתימת מורשה/י החתימה מטעם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	---------------------------------	--------------------

אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי ה"ה החתומים לעיל מס' ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכרים לי אישית/ אשר זוהו על ידי תעודות הזהות, חתמו בפני מטעם תאגיד \_\_\_\_\_ על הסכם זה, וכי הם מוסמכים לעשות כן ולחייב את תאגיד \_\_\_\_\_ בחתימותיהם.

\_\_\_\_\_ תאריך  
 \_\_\_\_\_ חתימת עו"ד וחותמת

תאריך: \_\_\_\_\_ עמוד 12 מתוך 75 עמודים  
 חתימת המציע: \_\_\_\_\_

נספח א'1

מפרט מקצועי

**מכרז פומבי מס' 91/2019 להקמת מתקן אחסון גפ"מ, רכישת הגפ"מ ואחסונו****עבור משרד האנרגיה****1. כללי****1.1. השירות המבוקש הינו**

- 1.1.1. הקמת מתקן לאחסון כמות של 11,000 טון גפ"מ נטו ;
  - 1.1.2. המתקן יוקם בהתאם לתכניות המאושרות בתמ"א 32/1 ;
  - 1.1.3. רכישת 10,000 טון גפ"מ ;
  - 1.1.4. אחסון הגפ"מ הנרכש ;
  - 1.1.5. שמירה על איכות הגפ"מ על פי התקנים המחייבים ;
  - 1.1.6. שיווק ואספקה של הגפ"מ למי שיקבע המנהל ;
  - 1.1.7. השכרה של נפח אחסון גפ"מ למי שיקבע המנהל ;
- (להלן, ולהעיל: "השירותים")

- 1.2. במידה ותכניות האתר המוצע מאפשרות בנייה של 10,000 טון אחסון גפ"מ בלבד ניתן להגיש הצעה לאתר זה בכפוף לכל תנאי הסף להלן. לעניין הצעת המחיר לטון היא תמדד על פי הפרמטרים הקבועים בסעיף אמות מידה והליך בחירת זוכה.
- 1.3. למען הסר ספק, לא ניתן להגיש הצעה לבניית אחסון 10,000 טון בלבד באתר אשר התכניות המאושרות עבורו מאפשרות בניית אחסון 11,000 טון גפ"מ.
- 1.4. תיבת המכרזים תיפתח רק לאחר קבלת אישור ועדת החריגים באוצר בשנת 2020, ולאחר שתקציב ההשראה שניתן בשנת 2019 יחודש בשנת 2020

**2. התמורה - בתקופת ההתקשרות הראשונית**

התמורה תתחלק לשני תשלומים:

- 2.1. מענק הקמה חד פעמי בסכום של **100 מלש"ח** (המענק כולל מע"מ) ישולם בהתאם לאמור להלן:
  - 2.1.1. המענק **לא** יינתן לפני פברואר 2023.
  - 2.1.2. על אף האמור בסעיף 7 בנספח ב', **על המענק לא תחול כל הצמדה**.
  - 2.1.3. המענק מותנה בפתיחת חשבון בנק ייעודי במובא בסעיף 4 להלן.
  - 2.1.4. המענק בסכומו **המלא** ינתן עבור בניית כושר אחסון של 11,000 טון גפ"מ נטו, ומילוי המתקן ב 10,000 טון גפ"מ בהתאם לכללי המדידה במכרז זה וקבלת היתר הפעלה. במידה ותכניות

עמוד 13 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

האתר המוצע מאפשרות בנייה של 10,000 טון אחסון גפ"מ בלבד המענק בסכומו המלא יעמוד בסכום של 90.91 מלש"ח.

2.1.5. כמו כן, מתן מענק ההקמה מותנה בהצגת זכות בעלות או זכות חכירה או זכות שימוש או הסכם עם בעל הזכויות בקרקע כאמור שיקנה לו אחת מזכויות האמורות לאתר בו הוקם המתקן, כולל הצגת הנלווית הדרושה לתפעול המתקן, למשך 30 שנה לפחות.

2.1.6. זוכה אשר איננו עומד באופן מלא בתנאי 2.1.4 או 2.1.5 רשאי להגיש בקשה מנומקת למשרד הכוללת הבהרות לכך כי אי עמידתו בתנאים לעיל נבעה מגורמים שלישיים שאינם תלויים בו, ויחד עם זאת כי ביכולתו לספק את השירותים למשך כל תקופת ההתקשרות ותקופת האופציה המלאה במידה ותמומש. המשרד רשאי לבחון מנגנון למענק הקמה חלקי בהתאם לנסיבות הענין.

2.2. תשלום חודשי (להלן: "תשלום חודשי"), המחיר לטון (TP), על פי הצעת המחיר של הזוכה, במכפלת ממוצע כמות הגפ"מ המאוחסנת בפועל, שנמדדה מידי יום במהלך חודש קלנדר.

2.3. ירידה בכמות מכל סיבה שהיא הינה באחריות הזוכה ועליו להשלימה על חשבונו, למעט אם נאמר במפורש אחרת במכרז זה.

### 3. התמורה - בתקופת האופציה

3.1. המחיר לטון יעמוד על 45% מהמחיר לטון של הצעת המחיר העדכנית ליום מימוש האופציה, לאחר ביצוע ההצמדה כמפורט בסעיף 7 בנספח ב'.

### 4. חשבון בנק ייעודי

4.1. על הזוכה לפתוח חשבון בנק ייעודי, שהכספים בו ישמשו למטרות מכרז זה בלבד, בהתאם להוראות המכרז. הזוכה ימציא למנהל אישורים על פתיחת החשבון סמוך להפעלת המיתקן, ובכל מקרה לא יקבל כל תשלום לפי מכרז זה טרם אישור המנהל שהחשבון נפתח כנדרש. למען הסר ספק, הזוכה אינו נדרש להכניס לחשבון זה את התמורה עבור דמי ניפוק, דמי מילוי למכלים מטלטלים, דמי פריקה, דמי פריקה ממכליות כביש, ודמי הזרמה כמוגדר להלן.

4.2. חשבון הבנק הייעודי יהיה בבעלות הזוכה, אך בעת הקמת החשבון נדרש שהבנק יחסום אפשרות משיכת כספים ללא אישור בכתב של המנהל.

4.3. המנהל יוכל לדרוש מהזוכה פירוט תנועות בחשבון לכל תקופה.

4.4. כל יתרת הכספים שיוותרו בחשבון הבנק הייעודי בתום תקופת ההתקשרות יועברו למדינה על פי הוראות המנהל.

### 5. שיווק הגפ"מ על פי הנחיות המנהל

5.1. כמות הגפ"מ המאוחסן במתקן תעמוד בכל זמן נתון על 10,000 טון גפ"מ, אלא אם כן הורה או אישר המנהל בכתב אחרת.

- 5.2. לא ישווק, לא ימכור, לא יספק ולא יפחית הזוכה גפ"מ מתוך הגפ"מ המאוחסן, אלא אם כן הורה על כך המנהל, ובהתאם להוראותיו.
- 5.3. המנהל יהיה רשאי להורות בכתב לזוכה על מכירת מלאי מתוך הכמות כאמור בסעיף 5.1 לעיל. כל עוד לא נקבע אחרת על ידי המנהל או על פי כל דין, מחיר שיווק הגפ"מ יחושב לפי מחיר הייבוא לטון גפ"מ - כמשמעותו בצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחיר מרבי לגפ"מ בשער בית זיקוק) תש"ס-2000, הידוע במועד ניפוק הגפ"מ (להלן: "**מחיר הייבוא**") בתוספת 175 ש.
- 5.4. הזוכה יפקיד את סך התמורה משיווק הגפ"מ בחשבון הבנק הייעודי.
- 5.5. הזוכה יהיה זכאי לחייב את מי שסיפק לו גפ"מ לפי הוראות המנהל בדמי ניפוק עבור פעולת ניפוק גפ"מ מן המיתקן בהתאם לממוצע המשוקלל כמויות של דמי הניפוק אותם גבה מלקוחותיו בחודש הקודם למועד ההוראה אך לא יותר מהתעריף שנקבע בצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירי ניפוק גפ"מ), התשנ"ט – 1999. דמי הניפוק לא יופקדו בחשבון הבנק הייעודי ויהיו הכנסה לזוכה (להלן: "**דמי ניפוק**"). על הזוכה להציג לצורך חישוב זה אסמכתאות על המחיר שהוא גובה מלקוחותיו.
- 5.6. אם במתקן הקיים בעת הגשת ההצעה קיימות עמדות מילוי למכלים מטלטלים, יידרש מילוי גם באמצעות עמדות אלה. דמי המילוי (להלן "**דמי מילוי למכלים מטלטלים**") שרשאי הזוכה לגבות יהיו בהתאם לממוצע המשוקלל כמויות של דמי המילוי אותם גבה מלקוחותיו בחודש הקודם למועד ההוראה. אם לא היה מילוי בחודש הקודם התעריף לא יעלה על התעריף האחרון שהזוכה גבה, כשהוא מוצמד על פי מדד המחירים לצרכן הידוע במועד ההוראה. דמי המילוי לא יופקדו בחשבון הבנק הייעודי ויהיו הכנסה לזוכה.

## 6. השלמת היקף הגפ"מ

- 6.1. על הזוכה להשלים את כמות הגפ"מ ששווקה לפי הוראות המנהל עד להיקף של 10,000 טון גפ"מ במועד הקצר ביותר האפשרי ובכל מקרה בקצב מילוי שלא יפחת מ- 3,000 טון לחודש החל מהחודש העוקב למועד השיווק של הגפ"מ, אלא אם כן, קבע או אישר המנהל החזרת המלאי במועד מאוחר יותר או בקצב מילוי אחר.
- 6.2. ככל שהיקף הגפ"מ המאוחסן פחת כתוצאה מהספקת גפ"מ על פי הוראת המנהל והזוכה עמד בהוראות סעיף 6.1, הזוכה יקבל תשלום בגין הגפ"מ ששווק על פי הוראת המנהל כאילו מדובר בגפ"מ מאוחסן בפועל.
- 6.3. מחיר רכישת הגפ"מ להשלמת המלאי יהא מחיר הייבוא כהגדרתו בסעיף 5.3 בנספח זה.
- 6.4. כל רכישה תאושר מראש על ידי המנהל.
- 6.5. חשבון הבנק הייעודי יהווה את המקור למימון השלמת הגפ"מ המאוחסן והוצאת הכספים ממנו תהיה באישור המנהל.
- 6.6. במידה ויוכיח הזוכה כי שילם בגין הגפ"מ הנרכש להשלמת המלאי עלות פריקה כמובא בסעיף 7.6 להלן ו/או עלות הובלה, ימומנו עלויות אלו מהחשבון הייעודי בהתאם. ככל שעלויות אלה תהיינה מפוקחות עלותן לא תעלה על המחיר המפוקח.

- 6.7. במידה וייוותרו עודפים בחשבון הבנק הייעודי, יהיה המשרד רשאי לקזז את עודף הכספים מהתשלומים החודשיים. במקרה זה יאפשר המשרד לזוכה להעביר את הכספים שקוזזו לחשבוננו. הפעולה האמורה תעשה באישור מפורש ובכתב של המנהל.
- 6.8. הודיע הזוכה על נכונותו להשלים את המלאי, אך המנהל קבע כי יש להמתין בביצוע פעולה זו, זכאי הזוכה לתשלום עבור האחסון של הכמויות אותן הציע להשלים.
- 6.9. במידה ויתרת הכספים בחשבון הבנק הייעודי לא יספיקו לממן את הרכישה של הגפ"מ הנדרש להשלמת הגפ"מ המאוחסן להיקף של 10,000 טון, הספק לא יהיה מחוייב לרכוש את המלאי החסר, אלא אם כן הסכים המשרד לממן את החוסר, או לרכוש את המלאי במקום הזוכה. מובהר בזאת כי, בכל מקרה המשרד ישלם עבור אחסון גפ"מ שלא נרכש בגין חוסר הכספים החל מהמועד בו ניתן היה להוספה למלאי במידה והיה נרכש.

## 7. השכרת נפח אחסון

- 7.1. המנהל רשאי להורות לזוכה להשכיר נפחי אחסון של גפ"מ לספקי גפ"מ כהגדרתם בחוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט-1989 (להלן בהתאמה: "**נפח אחסון**", "**ספקי גפ"מ**") ספציפיים בהיקפים מוגדרים.
- 7.2. הזוכה יגבה מספקי הגפ"מ דמי שכירות עבור השכרת נפח אחסון לטון גפ"מ (להלן: "**דמי שכירות**") בהתאם למחיר שיקבע המנהל, ואולם אם יוטל פיקוח על פי דין על דמי השכירות יחול המחיר שבפיקוח.
- 7.3. הזוכה יהיה זכאי לתשלום חודשי מהמדינה בגין נפח האחסון וזאת ללא קשר לכמות הגפ"מ המאוחסנת בפועל.
- 7.4. הזוכה יגבה את דמי השכירות מספקי הגפ"מ, ודמי השכירות יקוזזו מהתשלום החודשי. במקרה זה דמי השכירות לא יופקדו בחשבון הבנק הייעודי. עם זאת מובהר כי המנהל רשאי לקבוע כי דמי השכירות יופקדו בחשבון הבנק הייעודי ולא יקוזזו מהתשלום החודשי.
- 7.5. הזוכה יהיה זכאי לחייב את ספקי הגפ"מ בדמי ניפוק כהגדרת בסעיף 5 - שיווק הגפ"מ על פי הנחיות המנהל.
- 7.6. הזוכה יהיה זכאי לחייב את ספקי הגפ"מ בדמי פריקה עבור פריקת הגפ"מ מהאנייה למכלים במיתקן בנוסף לדמי השכירות (להלן: "**דמי פריקה**"). דמי הפריקה לא יעלו על הסכום שהתיר המנהל, ואם לא קבע המנהל מחיר יחושבו דמי הפריקה לפי ממוצע משוקלל של דמי פריקה שהזוכה גובה מלקוחותיו עבור פריקת גפ"מ בכל אתריו. על הזוכה להציג לצורך חישוב זה אסמכתאות על המחיר שהוא גובה מלקוחותיו.
- 7.7. הזוכה יהיה זכאי לחייב את ספקי הגפ"מ בדמי הזרמה עבור הזרמת הגפ"מ ממתקן הייצור למכלים במיתקן בנוסף לדמי השכירות (להלן: "**דמי הזרמה**"). דמי ההזרמה לא יעלו מהסכום שהתיר המנהל, ואם לא קבע המנהל מחיר יחושבו דמי ההזרמה לפי ממוצע משוקלל של דמי ההזרמה שהזוכה גובה מלקוחותיו עבור הזרמת גפ"מ בכל אתריו. על הזוכה להציג לצורך חישוב זה אסמכתאות על המחיר שהוא גובה מלקוחותיו. ואולם, אם ההזרמה מתבצעת בתוך אותו

מתחם (איזור הכולל מספר מתקנים בבעלות של אותה קבוצת חברות) דמי ההזרמה יבוצעו ללא עלות לספק הגפ"מ.

7.8. הזוכה יהיה זכאי לחייב את ספקי הגפ"מ בדמי פריקה עבור פריקת הגפ"מ ממכליות למכלים במיתקן בנוסף לדמי השכירות (להלן: "דמי פריקה ממכליות כביש"). דמי הפריקה ממכליות כביש לא יעלו על הסכום שהתיר המנהל, ואם לא קבע המנהל מחיר יחושבו דמי הפריקה ממכליות כביש לפי 70% מדמי הניפוק. על הזוכה להציג לצורך חישוב זה אסמכתאות על המחיר שהוא גובה מלקוחותיו.

7.9. דמי ניפוק, דמי הפריקה, דמי פריקה ממכליות כביש ודמי ההזרמה לא יופקדו לחשבון הבנק הייעודי אלא ישמשו כהכנסה לזוכה.

## 8. מפעל חירום

8.1. הזוכה מתחייב לעמוד בכל דרישות מפעל חירום בהתאם לחוק שירות עבודה בשעת-חירום, התשכ"ז-1967, ובכל דרישות דין אחרות שיחולו על נותן שירות חירום וכן בדרישות מנב"ט המשרד וראש רשות הדלק העליונה במשך כל תקופת ההסכם והארכותיו.

## 9. ערבויות

9.1. לשם הבטחת קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה, ימציא הזוכה ערבויות אוטונומיות, בלתי הדירות ובלתי מותנות, בהתאם להוראות סעיף זה (להלן: "הערבויות").

9.2. ערבות הקמה

9.2.1. במועד חתימת ההסכם ימציא הזוכה למשרד ערבות או ערבויות אוטונומיות, בלתי הדירות ובלתי מותנות בסכום של עשרה מיליון שקלים חדשים (10,000,000 ₪), בנוסח המצורף כנספח טו' להסכם זה (להלן: "ערבות ההקמה").

9.2.2. ערבות ההקמה תהיה בתוקף לתקופה של 56 חודשים ממועד חתימת הצדדים על ההסכם והזוכה יאריכה מעת לעת עד לאישור המשרד על מועד אישור הזכאות למענק ההקמה.

9.2.3. ערבות ההקמה תוחזר לזוכה לאחר עמידה בתנאים לעיל והמצאת ערבות שלב התפעול והאחזקה (להלן: "ערבות שלב התפעול והאחזקה") בהתאם להוראות סעיף 9.3 להלן.

9.3. ערבות שלב התפעול והאחזקה

9.3.1. במועד תחילת שלב התפעול והאחזקה, ימציא הזוכה למשרד ערבות שלב התפעול והאחזקה אוטונומית, בלתי הדירה ובלתי מותנת בסכום השווה למחיר לטון (TP) כפול 10,000 כפול 12 (תמורה שנתית בהנחת אחסון מלא). נוסח ערבות שלב התפעול והאחזקה מצורף כנספח טז' להסכם זה תעמוד בתנאים שלהלן:

9.3.1.1. תהיה בתוקף עד לשישה חודשים לאחר מועד סיום תקופת ההתקשרות או תקופת האופציה, במידה ומומשה; וכן

- 9.3.1.2. תוצא בכל פעם לתקופה של 36 חודשים, כאשר הזוכה יאריכה מעת לעת לתקופות נוספות של 36 חודשים, ככל שנדרש, וזאת עד לשישה חודשים לאחר מועד סיום תקופת ההתקשרות או תקופת האופציה, במידה ומומשה.
- 9.3.1.3. ערבות שלב התפעול והאחזקה תוחזר לזוכה שישה חודשים לאחר סיום ההתקשרות או תקופת האופציה, במידה ומומשה.
- 9.3.2. על אף האמור בסעיף 9.3.1 לעיל, לאחר תום שתי השנים הראשונות לשלב התפעול והאחזקה, יהא רשאי הזוכה להקטין את סכום ערבות שלב התפעול והאחזקה, כך שתעמוד על סך השווה למחיר לטון (TP) כפול 10,000 כפול 9 (תמורה חצי שנתית בהנחת אחסון מלא), בכפוף לאישורה מראש ובכתב של המשרד, אשר יינתן או לא יינתן על פי שיקול דעתו הבלעדי, ותחולנה הוראות סעיף 9.3.1 לעיל, בשינויים המחויבים.
- 9.4. הצמדת הערבויות
- הערבויות תהיינה צמודות למדד המחירים לצרכן הבסיסי.
- 9.5. הוראות בקשר עם זהות מנפיק הערבויות
- 9.5.1. כל הערבויות המפורטות בסעיף 9 (ערבויות) זה לעיל תינתנה על ידי אחד הגופים המנויים להלן:
- 9.5.1.1. בנק ישראלי מסחרי המאושר על ידי בנק ישראל;  
או
- 9.5.1.2. גוף פיננסי מסחרי ישראלי אחר, המאושר על ידי משרד האוצר והמדורג (דירוג לטווח ארוך) לפחות על ידי חברת הדירוג "Standard & Poor's Maalot" או על ידי חברת "מידרוג", או דירוג מקביל של חברת דירוג בינלאומי מובילה אחרת, כפי שיאושר מראש על ידי המשרד;  
או
- 9.5.1.3. בנק מסחרי זר ממדינה המקיימת יחסים דיפלומטיים עם מדינת ישראל והמדורג (דירוג לטווח ארוך) לפחות על ידי S&P או על ידי Moody's, או על ידי חברת הדירוג "Standard & Poor's Maalot" או על ידי חברת "מידרוג", או דירוג מקביל של חברת דירוג בינלאומי מובילה אחרת, כפי שיאושר מראש על ידי המשרד.
- 9.5.2. זהות המוסד נותן הערבות אשר איננו בנק מסחרי ישראלי, תהא כפופה לאישור משרד האוצר. במסגרת זו יהא המשרד רשאי:
- 9.5.2.1. לדרוש כי הערבות של בנק זר תומצא באמצעות בנק ישראלי (Confirmation);
- 9.5.2.2. לבדוק (באותו מועד וכן מעת לעת) את דירוג האשראי של המוסד נותן הערבות, ובמקרה של ירידה בדירוג האשראי, לדרוש את החלפת הערבות ואת זהות המוסד נותן הערבות.
- 9.5.3. מובהר, כי הזוכה נדרש להודיע למשרד על כל ירידה בדירוג של זהות המוסד נותן הערבות, וזאת בתוך 7 ימים ממועד הירידה בדירוג כאמור, ולהמציא למשרד ערבות חלופית מנותן ערבויות חלופי, בהתאם ובכפוף להנחיות המשרד.

עמוד 18 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

- 9.5.4. כל ערבות יכול שתפוצל למספר ערבויות, שאינו עולה על 3, ובלבד שסכומן הכולל של הערבויות כאמור יהא בהתאם לאמור בסעיף 9 (ערבויות) זה.
- 9.6. חילוט ערבויות
- 9.6.1. מבלי לגרוע מזכויותיו של המשרד על פי הסכם זה ועל פי כל דין, יהא המשרד זכאי לחלט כל ערבות העומדת לזכותו, במלוא סכומה או כל חלק ממנה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, אם הפר הזוכה התחייבות מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או לכיסוי כל תשלום המגיע למשרד מהזוכה בהתאם להוראות הסכם זה.
- 9.6.2. למען הסר ספק מובהר, כי האמור יחול גם במקרה שהערבות היא אחת ממספר ערבויות המרכיבות ערבות אחת שפוצלה כאמור בסעיף 9.5.4 לעיל.
- 9.6.3. כן מובהר למען הסר ספק, כי במקרה בו המשרד יחליט לממש איזו מהערבויות והזוכה הגיש יותר מערבות אחת, יהא המשרד רשאי לממש את הסכום שהוא זכאי לממשו על פי ההסכם, מערבות אחת בלבד, מיותר מערבות אחת, או מכל אחת מהערבויות, באופן יחסי, כפי שיקבע המשרד, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המשרד.
- 9.6.4. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 9.6.1 לעיל, המשרד יודיע לזוכה על הכוונה להוציא דרישת תשלום על פי כתב הערבות לגורם נותן הערבות, לפחות שבעה (7) ימים לפני מועד משלוח הדרישה כאמור.
- 9.6.5. הזוכה מוותר בזאת ויתור מוחלט וגמור, על כל טענה כנגד עצם חילוט הערבות התלויה או קשורה לעסקת היסוד, והוא לא יהא רשאי להישמע בכל טענה שכזו.
- 9.6.6. לאחר חילוט ערבות או חלק ממנה, מתחייב הזוכה להשיב את גובה הערבות, לגובהה כנדרש להלן, על ידי כך שימציא למשרד ערבות חדשה בהתאם לנוסח המצורף כנספח X' (נוסח ערבויות) להסכם זה, בגובה הערבות או חלק הערבות שחולט, לפי העניין, בתוך שבעה (7) ימים ממועד החילוט. הערבויות תחודשנה בהתאם לאמור לעיל ובלבד שהסכום הכולל של חידושי הערבויות (היינו, לא כולל הסכום שחולט) שתומצאנה בהתאם לסעיף זה לא יעלה על סך השווה לכפליים מסכומן של הערבויות.
- 9.6.7. לא המציא הזוכה ערבות נוספת בגין הסכום שחולט מתוך הערבות הרלוונטית, ומבלי לגרוע מזכויותיו של המשרד על פי ההסכם וכל דין, יהא המזמין רשאי לחלט את סכום הערבות שהיה עליו להמציא מתוך יתרת הערבות המצויה בידי, ותחולנה הוראות סעיף 9.6 (חילוט ערבויות) זה לעיל.
- 9.6.8. מובהר כי חילוט ערבות או חלק ממנה בהתאם להוראות סעיף 9.6 (חילוט ערבויות) זה לא יגרע מזכות המשרד לבטל את ההסכם בהתאם להוראותיו או מכל זכות וסעד אחרים הנתונים לה על פי הוראות ההסכם או על פי כל דין, וכן לא יגרע מהתחייבויות ומחויבויות הזוכה על פי הסכם זה.
- 9.6.9. עוד מובהר, מבלי לגרוע מהוראות ההסכם, כי ביחס לערבות לפי סעיף 9.2 (ערבות הקמה) לעיל, ייחשב סכום הערבות הנקוב בסעיף 9.2 (ערבות הקמה) לעיל כפיצוי מוסכם, והמשרד יהא זכאי לחלטו ללא כל צורך בהוכחת נזק.
- 9.7. הוראות כלליות הנוגעות לערבויות

אלא אם נקבע במפורש אחרת:

- 9.7.1. היה ובמהלך תקופת ההסכם נדרש הזוכה להאריך תוקפה של ערבות או להמציא ערבות חדשה בנוסף לערבות קיימת או במקומה, או להגדיל סכומה של ערבות, עליו לעשות כן לפחות שישים (60) ימים לפני פקיעת תוקפה של הערבות החלה. לא המציא הזוכה ערבות חדשה או נוספת כאמור, לא האריכה או לא הגדיל את סכומה עד למועד האמור, יהיה המזמין רשאי, מבלי לגרוע מזכויותיו על פי ההסכם וכל דין, לחלט את הערבות המצויה בידיו בסכומה המלא, ותחולנה הוראות סעיף 9.6 (חילוט ערבויות) זה לעיל.
- 9.7.2. למען הסר ספק מובהר, כי הוראות סעיף זה אינן חלות על המועדים הנקובים בסעיף 9.6 (חילוט ערבויות) זה להמציאתן של הערבויות מלכתחילה, אך מבלי שיהא בכך כדי לגרוע מזכותו של המשרד לחילוט ערבויות במקרה שהזוכה לא המציא ערבות על פי סעיף 9.6 (חילוט ערבויות) זה במועד הנקוב בו להמציאתה.
- 9.7.3. בכל מקרה בו ניתנת איזו מהערבויות להפחתה או להגדלה בהתאם להוראות הסכם זה, יהא הזוכה רשאי, לפי בחירתו, להפחית או להגדיל הערבות באמצעות תיקון כתב הערבות הקיים, או לחילופין, באמצעות המציאת כתב ערבות חדש תחת כתב הערבות הקיים,
- 9.7.4. כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת כל אחת מבין הערבויות ובהארכתה תחולנה על הזוכה ותשולמנה על ידו.

## 10. לוחות זמנים לאבני דרך עיקריות

- 10.1. לוח הזמנים המפורט מטה יחייב את הזוכה. חריגה ממנו מהווה הפרה של ההסכם והזוכה ישלם בגינו פיצוי למשרד כפי שיקבע בהסכם.
- 10.2. לוחות זמנים לאבני דרך מרכזיות הינן:
- 10.2.1. התקשרות עם צוות תכנון מתאים לתכנון הנדסי מפורט של המתקן כולל הגשת בקשה לתיק מידע – תוך 6 חודשים מיום החתימה על ההסכם.
- 10.2.2. בקשה להיתר הקמה ממנהל ענייני הבטיחות בגז במנהל הדלק והגז - תוך 6 חודשים מיום החתימה על ההסכם.
- 10.2.3. קבלת דרישות הוועדה לתכנון ובניה לתיק מידע – תוך 3 חודשים מיום הגשת הבקשה לתיק מידע כאמור בסעיף 10.2.1.
- 10.2.4. קבלת היתר בנייה ממוסד תכנון – תוך 18 חודשים מיום קבלת דרישות הוועדה לתכנון ובניה לתיק מידע כאמור בסעיף 10.2.3.
- 10.2.5. סיום הקמה והגשת בקשה להפעלת ראשונית (בדיקה רטובה מילוי 30% גפ"מ) של המתקן על כל חלקיו - בתוך 24 חודשים קבלת היתר בנייה מהוועדה לתכנון ובניה כאמור בסעיף 10.2.4.
- 10.2.6. קבלת היתר הפעלה ממנהל ענייני הבטיחות בגז במנהל הדלק והגז ומילוי כל המכלים - תוך 5 חודשים מיום סיום הקמה והגשת בקשה להפעלת ראשונית (בדיקה רטובה מילוי

עמוד 20 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

- 10.2.5. החל ממועד קבלת היתר ההפעלה, הזוכה יהיה זכאי לקבלת התשלום החודשי, בהתאם לכמות המאוחסנת בפועל.
- 10.2.7. על האמור לעיל בסעיפים 10.2.2 עד 10.2.6, הקדמה בזמני אבן דרך מסוימת תיזקף לזכות הזוכה בספירת הזמנים באבני הדרך הבאות.
- 10.2.8. תחילת תקופת ההתקשרות, כהגדרתה בסעיף 6 למכרז.
- 10.2.9. אישור הזכאות למענק ההקמה כמוגדר בסעיף 2 לעיל. אישור הזכאות למענק ההקמה מהווה את תחילת שלב התפעול והאחזקה (להלן: **"שלב התפעול והאחזקה"**).
- 10.3. מובהר כי לזוכה שמורה הזכות להקדים את לוח הזמנים.
- 10.4. המשרד רשאי להאריך את לוחות הזמנים בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.
- 10.5. הזוכה יעביר למשרד דיווחים רבעוניים שוטפים על התקדמות הפרויקט והפערים מול לוח הזמנים המאושר (להלן: **"דיווחי הקמה שוטפים"**), בראשון לחודש לכל רבעון שנתי.
- 10.6. מבלי לגרוע באמור לעיל, על הזוכה לדווח על השלמת אבן הדרך מיד בסיומה בצירוף האסמכתאות הרלוונטיות.

## 11. דרישות טכניות

- 11.1. **רישיון ספק גפ"מ** - כתנאי לקבלת היתר הפעלה למיתקן, על הזוכה להיות בעל רישיון ספק גפ"מ, בתחומים הנדרשים לביצוע השירות לפי המכרז, ובכלל זה:
- 11.1.1. הולכת גפ"מ בצנרת בין מתקני גז שאינם משמשים לצריכה עצמית (כולל צנרת היוצאת מגבולות המתקן);
- 11.1.2. אחסון גפ"מ במכלים נייחים שאינם משתמשים לצריכה עצמית;
- 11.1.3. מילוי גפ"מ במכלית;
- הכל בהתאם להוראות מנהל ענייני בטיחות הגז.
- 11.2. **עמידה בדרישות חוקים ודינים**
- 11.2.1. על הזוכה לעמוד בכל הדרישות לפי חוק התכנון והבניה, ובכלל זה הוראות תמ"א 1/32 הרלוונטית לאתר נשוא פרויקט זה, וקבלת היתרי בניה ורישיון עסק כדין.
- 11.2.2. על הזוכה לעמוד בהוראות חוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט-1989 ובכל התקנות, הצווים והוראות מנהל ענייני הבטיחות בגז במנהל הדלק והגז לפי החוק, וכן בהוראות התקנים הרלוונטיים כמפורט להלן בסעיף 13 ובהוראות כל דין החלות על המיתקן.
- 11.2.3. כמו כן, על הזוכה לעמוד בהוראות נוספות לקבלת היתר הקמה והפעלה של מתקני גפ"מ כמובא נספח יז'.
- 11.2.4. על הזוכה להסדיר את האישורים הנדרשים על פי כל דין.

## 12. דרישות תכן

- 12.1. המתקן יוקם באופן שיאפשר אחסנה של 11,000 טון גפ"מ, נטו, לפחות.

- 12.2. התקן לפיו ייבנה המתקן יהיה אחד מהמפורטים להלן במהדורה העדכנית ביותר במועד הגשת הבקשה לאישור הקמה.
- 12.3. במקרים בהם לא ניתן לעמוד בדרישה כלשהי של התקן הנבחר, תובא הצעה חלופית מנומקת של מתכנן המתקן הנתמכת במסמכים ובחוות דעת של מומחה שאינו מתכנן המתקן, לצורך אישורה מראש ע"י מנהל ענייני הבטיחות בגז.
- 12.4. יובהר, כי ככל שתקן הבסיס אינו מכסה את כלל מערכות המתקן, הן יושלמו על בסיס תקינה מקבילה של מדינת המוצא של תקן הבסיס, או בהתאם לתקנים שצוינו בו.
- 12.5. במקרים בהם ישנם תקן רשמי, חקיקת משנה מחייבת או הוראות מחייבות על פי הדין בישראל לנושאים הנכללים במתקן, ייבנה המתקן או החלקים הרלוונטיים בו בהתאם לתקינה, החקיקה והוראות הדין המחייבות בישראל.
- 12.6. המתקן ומסופי הניפוק יתוכננו באופן שיאפשר ניפוק גפ"מ בזמן חירום בקצב של לפחות 60 טון לשעה, לרבות מיגון מתקן הניפוק בהתאם להנחיות פיקוד העורף.
- 12.7. **בבניית המתקן** חובה לעמוד באחד משני התקנים במהדורה העדכנית ביותר שלהלן:
- 12.7.1 API.2510- Design and Construction of LPG Installations
- 12.7.2 Model Code IP 9 'Liquefied Petroleum Gas – Large Bulk Pressure Storage and Refrigerated LPG' by The Institute of Petroleum (UK)
- 12.7.3 תקן ישראלי 5663 ישמש כהשלמה בלבד במידה ואין התייחסות ו/או הפנייה בתקנים המוזכרים לעיל לתקנים בינלאומיים רשמיים אחרים.
- 12.8. כל המכלים יהיו זהים וחליפיים במבנם ובאבזריהם. במידה ולא ניתן יהיה להתקין מכלים זהים וחליפיים במבנם ובאבזריהם יש לבקש את אישור המנהל על שינוי בגדלים.
- 12.9. פתחי אדם (Man-Hole): בכל מכל יהיו לפחות שני פתחי אדם, המרוחקים זה מזה גם אם אינם נדרשים בתקן הנבחר.
- 12.10. המכלים יהיו מטיפוס צילינדר אופקי.
- 12.11. ביסוס המכלים יהיה בשיטה שתאפשר בקרה על שקיעות ודפורמציה לאורך המכל בהתאם לשיטה הנבחרת.
- 12.12. בהתאם לתקן הנבחר יש לעמוד בכל חלקיו ודרישותיו (כולל בקרת חומרים, תהליכי ייצור ותהליכי בדיקה ודרישות מבנה).
- 12.13. **תקן הבסיס לצוברים** יהיה אחד מהרשומים להלן, במהדורה העדכנית ביותר:
- 12.13.1 ASME Section VIII Division 1- Boiler & Pressure Vessel Code Section VIII  
Rules for Construction of Pressure Vessels
- 12.13.2 ASME VIII Division 2 – Alternative Rules
- 12.13.3 EN 13445- Unfired pressure vessels
- 12.13.4 Note: under the PED-(97/23/EC) it replaced also the BS-PD5500 in UK

- 12.14. תקן הבסיס לצנרת של המתקן (Process Piping) יהיה ASME B31.3 וצנרת ההולכה (Pipeline Transportation) יהיה ASME B31.4.
- 12.15. מובהר כי בכל כניסה ויציאה של מכל הגפ"מ (מלבד יציאות שסתומי ביטחון) יותקן שסתום סגירת חירום המופעל מרחוק העמיד בשריפה.
- 12.16. לכל מכל יהיו שני שסתומי ביטחון לפחות כך שיתאפשר להסיר אחד מהם לפעילות אחזקה ללא שיבוש בפעילות המכל.
- 12.17. צינורות המחברים למכל עד לשסתום הניתוק הראשון יהיו SCH160.
- 12.18. לכל מכל תותקן מערכת דגימה הכוללת צינורית פלב"מ 1/2" SCH160 עד לאמצע גובה המכל. הצינורית תרותך ותעבור דרך אוגן עיוור 2" קדוח בהתאם ומחובר לנחיר 2" יעודי.
- 12.19. במערכת הדגימה יותקנו שני ברזי ניתוק מרותכים בטור לצינורית הדגימה
- 12.20. במערכת הדגימה תותקן מערכת חיבור מהיר למיכלוני דגימת גפ"מ ייעודיים. צמוד למערכת הדגימה יוצב שלט המסביר את הליך הדגימה וכולל סימוני פתיחה וסגירה של ברזי הדגימה
- 12.21. במערכת הדגימה יותקן מד לחץ לפני מערכת החיבור של מיכלון הדגימה.
- 12.22. לדוגם המגיע לבצע דיגום תהיה גישה נוחה ובטוחה למערכת הדגימה, במידת הצורך יוכן גרם מדרגות ומשטחי ההליכה המובילים למערכת הדגימה.
- 12.23. לצנרת ניקוז יהיו שני ברזים בטור.
- 12.24. מערך הבקרה של מכלי הגפ"מ יבטיח הימנעות ממילוי יתר, מעבר ל 90% מניפחו של המכל.
- 12.25. לא תותר קבורה וכיסוי של אוגנים.
- 12.26. כל הברזים יהיו מסוג Low emission
- 12.27. אוגנים מעל 1.5" יהיו מסוג WN
- 12.28. ברזים כדוריים יהיו לפי API-60
- 12.29. גלאי גפ"מ יותקנו בנקודות נמוכות וליד שסתומי הביטחון. לא פחות משני גלאים לסביבת המכל. גילוי גפ"מ יראה ע"י נורות אזעקה הנראות בבירור בהיקף המתקן. ארבעה גלאים המדווחים על גפ"מ ידמימו את מערך הגפ"מ.
- 12.30. צנרת אביזרי צנרת וברזים לא יחוברו בתבריגים אלא באוגנים וריתוך בלבד.
- 12.31. תבריגים יותרו רק בחיבורי מיכשור.
- 12.32. תיעוד המתקן יהייה מלא וממוחשב. אינדקס שרטוטים ומסמכים יאפשר נגישות מהירה לכל מסמך ושרטוט. כל שרטוט יהייה פרטני וממוספר ולו מספר מהדורה ותאריך.
- 12.33. יותקנו שני מדי גובה רציפים לכל מכל ומתג עצמאי המתריע על התקרבות לגובה המקסימלי
- 12.34. כל הריתוכים של גופי לחץ המתקן ייבדקו ב 100% רדיוגרפיה.
- 12.35. יהיה תיעוד המאפשר עקיבות מלאה של חומרי מיבנה.
- 12.36. למכלים תהייה הגנה קתודית אקטיבית.
- 12.37. משאבות גפ"מ תהיינה בעלות אטמים כפולים על פי תקן API-610
- 12.38. כל ברז ניתוק גזרה ומכל יהיה כפול.
- 12.39. ברגי אוגנים ייסגרו עם מפתח מומנט לפי התקן הרלוונטי.

- 12.40. לא יותקנו אוגנים #150 במערכת.
- 12.41. לחץ העבודה המקסימלי המתוכנן לא יפחת מ 21.2 בר ב 50 מעלות צלסיוס.
- 12.42. מערך התקני הבטיחות יתוכנן לפי SIL2 לפחות.
- 12.43. במקרים בהם לא ניתן לעמוד בדרישה כלשהי של התקן הנבחר, תובא הצעה חלופית מנומקת של מתכנן המתקן הנתמכת במסמכים ובחוות דעת של מומחה שאינו מתכנן המתקן, לצורך אישורה מראש ע"י מנהל ענייני הבטיחות בגז.
- 12.44. אי עמידה בתכן יגרור אי קבלת היתר הפעלה, אי עמידה בלוחות הזמנים המוגדרים כתוצאה מאי קבלת היתר הפעלה מהווה אירוע בגינו יחויב הזוכה בפיצויים המוגדרים.

### 13. תחזוקה

- 13.1. תכנון תכנית תחזוקה
- 13.1.1. הזוכה יבנה תכנית אחזקה מפורטת (להלן: "תכנית תחזוקה").
- 13.1.2. תכנית התחזוקה תקיף כל מערכות המתקן, עפ"י הוראות תקני הבסיס, ועפ"י כללי מקצוע תוך התייחסות, בין היתר לאלמנטים הבאים:
- 13.1.2.1. לתדירות פעילות;
- 13.1.2.2. מהות הפעילות והבדיקות;
- 13.1.2.3. כיולים;
- 13.1.2.4. פעולות תחזוקה יזומה;
- 13.1.2.5. תחזוקת שבר;
- 13.1.2.6. הגדרת הגורמים המוסמכים לביצוע כל בדיקה ופעולת תחזוקה;
- 13.1.2.7. פירוט התיעוד הנדרש לכל פעולה ובדיקה;
- 13.1.2.8. פורמט, מועד ואופן הדיווח למנהל.
- 13.1.3. תכנית התחזוקה תובא לאישור המנהל, אשר יהיה רשאי להשיג עליה, לדרוש עדכונה ולהרחיבה.
- 13.1.4. הזוכה יעדכן את תכנית התחזוקה בהתאם לאמור ויביאה לאישור מחודש.
- 13.1.5. לאחר אישור תכנית התחזוקה על ידי המנהל, תכנית זו תהווה את תכנית התחזוקה.
- 13.1.6. מובהר כי למנהל שמורה הזכות, בכל מועד, לדרוש את עדכון תכנית התחזוקה.
- 13.2. תחזוקה שוטפת
- 13.2.1. הזוכה יתחזק את המתקן בהתאם לתכנית התחזוקה המאושרת העדכנית בכל זמן.
- 13.2.2. הזוכה יעביר עדכון ודיווחים שוטפים ביחס לביצוע התחזוקה למנהל.

### 14. דרישות תפעוליות

- 14.1. לא יוכנס גפ"מ למיתקן אלא אם כן הגפ"מ עומד בדרישות תקן ישראלי 1134 של גפ"מ המסופק בחורף ומכיל תוסף מצחין, וקיים תיעוד מוסמך.

- 14.2. על הזוכה לנקוט באמצעים ופעולות שימנעו הכנסת גפ"מ או כל חומר אחר שאינו עפ"י תנאים אלה למכלי האחסון ולצנרת המקשרת את מכלי האחסון במאגר זה.
- 14.3. הכנסת גפ"מ שאיננו עומד בתקן הישראלי תחייב את הזוכה בפעולות ריקון או טיפול במלאי הקיים במכל, מילוי מחדש והצגת תעודת עדכנית ממעבדה מוסמכת כי המוצר במכל עומד בכל הפרמטרים בתקן. בפרק הזמן שהמלאי איננו עומד בתקן לא יהיה הזוכה זכאי לתשלום עבור האחסון.
- 14.4. בכל מצב תתבצע קליטה של גפ"מ למתקן למכל קבוע וממנו יוזרם הגפ"מ לשאר המכלים לפי הצורך.
- 14.5. בקליטה ממכלית כביש - ייעשה שימוש בעמדות ניפוק/קליטה הכוללות שקילה במאזני גשר ומדידה מקבילה במדי זרימת מסה שיתעדו את המשקל שסופק והמשקל הסגולי של הגפ"מ, עבור כל מכלית המזרימה גפ"מ למיתקן.
- 14.6. בקליטה מצינור, ממכלית-ים או ממתקן אחסון או ייצור - יבוצעו פעולות בקרה המבטיחות כי הגפ"מ המוזרם למתקן נבדק טרם ההזרמה, עומד בדרישות ההרכב והאיכות של התקן. במקרה של סטייה, תופסק ההזרמה לצורך ברור ותיקון הסטייה.

## 15. בקרת הגפ"מ המאוחסן במתקן

- 15.1. בכל מכל תתוקן מערכת לזיהוי מים חופשיים אשר תעריך את כמות המים שבעוקת המכל באמצעות שני חיישנים שבעוקת המכל: האחד לגובה גבוה והשני לגובה נמוך. החיישנים יהיו ניתנים לשליפה ולהחלפה בעת תקלה ללא ריקון המכל מגפ"מ. לצורך ניקוז המכלים יותקן בכל מכל חיישן משקל סגולי וזרימה (מסוג Micro Motion) בעל מונה כמויות מצטבר היוצא מהצינור שבתחתית המכל אשר ינקז את המים עד לגובה החיישן הנמוך, לפיכך הניקוז יכיל מים בלבד. על החיישנים להיות אמינים ברמה של 99% מהזמן.
- 15.2. על הזוכה לוודא כי הניקוזים מבוצעים באופן תקין בהתאם להגדרות לעיל.
- 15.3. לצורך בקרה על טיב הגפ"מ, לאחר כל מילוי של מכל או הוספת גפ"מ למכל תתבצע בדיקת איכות ע"י מעבדה מאושרת בעלת תעודת הסמכה מטעם הרשות הלאומית להסמכת מעבדות ואישור הממונה על התקינה לביצוע בדיקה זו. בהסכם עם המעבדה ייקבע כי המעבדה תעביר למנהל עותק מתעודת בדיקה במקביל עם מסירתה למחזיק במתקן. מובהר כי יש לבצע בדיקת מעבדה לכל מכל לפחות פעם בשנה.
- 15.4. נציג משרד האנרגיה רשאי לדגום את המלאי לצורך ביצוע בדיקת איכות בכל עת.

## 16. יכולת ניפוק

- 16.1. לצורך ניפוק הגפ"מ למכליות כביש ייעשה שימוש בעמדות קיימות, באופן שבכל עת יהיו לפחות 2 עמדות במצב תקין ומוכן לניפוק גפ"מ מהמתקן.
- 16.2. המתקן ומסופי הניפוק יתוכננו באופן שיאפשר ניפוק גפ"מ בזמן חירום בקצב של לפחות 60 טון לשעה, לרבות מיגון מתקן הניפוק בהתאם להנחיות פיקוד העורף.

- 16.3. ככל שבמתקן הקיים קיימות עמדות למילוי מכלים מטלטלים, יידרש מילוי גם באמצעות עמדות אלה.
- 16.4. בשגרה שעות הפעילות של המתקן תהיינה בשעות כמקובל בין 04:00 עד 16:00 לפחות.
- 16.5. במצב שיוגדר על ידי המנהל כאירוע חירום, שעות הניפוק תורחבנה לכל שעות היממה ובכל ימות השבוע ללא הגבלה כל עוד יש גפ"מ במלאי וכל עוד לא ניתנה הוראה אחרת מהמנהל.
- 16.6. הכרזה על אירוע חירום נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל בהתאם לשיקוליו על אפשרות של פגיעה משמעותית בפעילות הסדירה של משק הדלק.
- 16.7. כהכנה לאירוע חירום על הזוכה לבצע את כל ההכנות הנדרשות להכנסת מכליות כביש של ספקי הגפ"מ, כולל ספקים אשר הוא אינו עובד איתם בשגרה. המנהל יספק לזוכה את רשימת המכליות העדכנית בצורה עתית.

## 17. הפעלה

- 17.1. תכנון תכנית הפעלה
- 17.1.1. הזוכה יבנה תכנית הפעלה מפורטת (להלן: "תכנית הפעלה").
- 17.1.2. תכנית ההפעלה תקיף כל מערכות המתקן, עפ"י הוראות תקני הבסיס, ועפ"י כללי מקצוע תוך התייחסות, בין היתר לאלמנטים הבאים:
- 17.1.2.1. זמן שגרה;
- 17.1.2.2. זמן חירום;
- 17.1.2.3. תדירות פעילות;
- 17.1.2.4. אופן הפעילות;
- 17.1.2.5. הגדרת הגורמים המוסמכים לביצוע ההפעלה;
- 17.1.2.6. פירוט התיעוד הנדרש לכל פעולה;
- 17.1.2.7. פורמט, מועד ואופן הדיווח למנהל.
- 17.1.3. תכנית ההפעלה תובא לאישור המנהל, אשר יהיה רשאי להשיג עליה, לדרוש עדכונה ולהרחיבה.
- 17.1.4. הזוכה יעדכן את תכנית ההפעלה בהתאם לאמור ויביאה לאישור מחודש.
- 17.1.5. לאחר אישור תכנית ההפעלה על ידי המנהל, תכנית זו תהווה את תכנית הפעלה.
- 17.1.6. מובהר כי למנהל שמורה הזכות, בכל מועד, לדרוש את עדכון תכנית הפעלה.
- 17.2. הפעלה בשגרה או בחירום
- 17.2.1. הזוכה יתפעל את המתקן בהתאם לתכנית ההפעלה המאושרת העדכנית בכל זמן.
- 17.2.2. הזוכה יעביר עדכון ודיווחים שוטפים ביחס לביצוע הפעלה למנהל.

## 18. ניטור

- 18.1. הזוכה יתקין מערכת לקריאת נתונים מרחוק ויוודא בכל עת כי המערכת תקינה, וכי מתבצעת מדידה נכונה של הנתונים ברמת דיוק של (+0.2%) של הגפ"מ המאוחסן בכל אחד ממכלי האחסון והמנהל יוכל להורות על שדרוגה של המערכת מעת לעת.
- 18.2. הזוכה יקצה מקום להקמת ארון תקשורת בודד אשר ישרת את המשרד בהעברת המידע.
- 18.3. החומרה לצורך העברת המידע (כגון: תחנת קצה וקו תקשורת) יסופקו על ידי המשרד.
- 18.4. הזוכה יפתח ממשק על חשבוננו להעברת המידע בהתאם לדרישות אגף בכיר טכנולוגיות דיגיטליות ומידע של המשרד.
- 18.5. הזוכה יעמוד בכל דרישות האבטחה, כפי שיועברו לידי ע"י אגף בכיר טכנולוגיות דיגיטליות ומידע, הנוגעים לתהליך הניטור ולאמצעים הפיזיים אשר יותקנו במתקן האחסון. הזוכה יגדיר את איש הקשר להטמעת תהליך הניטור כנדרש.
- 18.6. שידור הנתונים יתבצע אחת ליום אל משרדי מינהל הדלק והגפ"מ בכפוף להוראות בטחון המידע שיקבע המשרד.
- 18.7. מבלי לפגוע בכלליות האמור ובסמכויות מינהל הדלק לפי סעיף זה, המערכת תכלול בין היתר:
- 18.8. דיווח תקלות חמורות און ליין כולל פריצת הודעות, במקרים של כמעט אירוע מסכן רכוש או מסכן חיים (כפי שיסוכם בין הצדדים בשלב האפיון של המערכת).
- 18.9. ניטור על פעילות מילוי, קליטה, הזרמה, לחץ, טמפרטורה, מלאי בכל מכל, חיישנים, בזמן אמת.
- 18.10. חיישן משקל סגולי (Micro Motion) של הגפ"מ בכל כניסה ו/או יציאה של כל מכל..

## 19. דוחות תפעוליים

- 19.1. בנוסף על דיווחי מערכת הקריאה מרחוק, על הזוכה להנפיק ולהעביר דוחות תפעוליים תוך חמישה (5) ימי עבודה לפי הפירוט שלהלן למעט סעיף 19.1.4 אשר יועברו מידי וללא דיחוי:
- 19.1.1. סך קליטת גפ"מ בליווי תעודות טיב/איכות עפ"י ת"י 1134 של גפ"מ המסופק בחורף, ופירוט משלוחים תוך ציון מקורות הקבלה, כמויות ומועדים.
- 19.1.2. סך ניפוק או משלוחי גפ"מ נשוא מכרז זה מהמתקן ופירוט הגורמים המקבלים כולל כמויות ומועדים.
- 19.1.3. דוח תחזוקה יזומה מסכם, לתקופה המדווחת (העתק מתכנית התחזוקה המתוכננת).
- 19.1.4. דוח תחזוקת שבר ואירועים חריגים תוך ציון מהות האירוע, והפעילות שנעשתה בעקבותיו. תחזוקת שבר או אירוע חריג לעניין זה, יהיה אחד מאלה:
- 19.1.4.1. אירוע גפ"מ כהגדרתו בתקנות הגז (בטיחות ורישוי) (רישוי ספקי גפ"מ), התשע"ט-2018 הגפ"מ - דליפה לא מבוקרת של גפ"מ ממיתקן גז או ממכלית גז, וכן שריפה של מיתקן או התמוטטות של מבנה על המיתקן;
- 19.1.4.2. שבר או כשל המחייב הפסקת פעילות חלק מהמתקן באופן שלא ניתן לקלוט או לנפק ממנו גפ"מ, או שלא ניתן לתפעל את מלוא כושר האחסון של המאגר;
- 19.1.4.3. אירוע בטחוני בכל סוג לרבות חשש אירוע סייבר;
- 19.1.4.4. כשל של אחד החיישנים

עמוד 27 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

- 19.2. אופן העברת הדוחות באמצעות מערכת הבקרה
- 19.2.1. הדוחות ישודרו אל המשרד, לגורם שיקבע, ובהתאם לנושאי הדיווח.
  - 19.2.2. הדיווח יהיה מאובטח עפ"י הנחיות אחראי אבטחת המידע במשרד.
  - 19.2.3. תדירות הדיווח כל רבעון (בתחילת כל רבעון שנתי לגבי הרבעון שהסתיים), ושנתית בשבוע הראשון בתחילת כל שנה לגבי השנה החולפת.
  - 19.2.4. מבנה הדיווח יוגש כתנאי לאישור הזכאות למענק ההקמה, ע"י נציג הזוכה לאישור המשרד. המבנה יהיה על בסיס טבלאות "אקסל" (Microsoft- Excel).
  - 19.2.5. כל הדיווחים יהיו חתומים ע"י נציג הזוכה, המוסמך מטעם מנהל המתקן.
- 19.3. דיווחים מידיים ללא דיחוי נדרשים במקרים שלהלן:
- 19.3.1. אירוע בטחוני או חשש לאירוע כזה לרבות אירוע סייבר;
  - 19.3.2. אירוע גפ"מ כהגדרתו בחוק הגפ"מ ובתנאי הרישיון;
  - 19.3.3. שבר או תקלה במתקן המחייב הפסקת פעילות תקינה של המתקן והעלול למנוע קבלה או ניפוק גפ"מ לגורמי חוץ;

## 20. פיצויים מוסכמים

- 20.1. כללי
- 20.1.1. במידה והזוכה לא יעמוד בתנאי המכרז המוגדרים, ייגבו ממנו פיצויים מוסכמים.
  - 20.1.2. גביית פיצויים מוסכמים הינו בשיקול דעתו הבלעדי של המשרד.
  - 20.1.3. גביית הפיצויים יכול שתיעשה גם בדרך של קיזוז מתשלום שהמשרד חב לזוכה לפי הסכם זה או מכל עילה אחרת.
  - 20.1.4. יובהר, אין בפיצויים המפורטים בטבלה כדי למנוע מהמשרד למצות את כל הזכויות העומדות לו בשל הפרת ההסכם לפי הוראות ההסכם ולפי כל דין, לרבות תביעת פיצויים בדין נזק, חילוט ערבות וביטול החוזה.
- 20.2. פיצויים מוסכמים לפי לוחות זמנים לאבני דרך עקריות
- 20.2.1. להלן מפורטים הפיצויים המוסכמים בגין אי עמידה בלוחות הזמנים לאבני הדרך העיקריות המפורטות בסעיף 10 לנספח א'1:
    - 20.2.1.1. אי עמידה במועד להתקשרות עם צוות תכנון מתאים לתכנון הנדסי מפורט של המתקן - 20,000 ₪ לכל פיגור של שבעה (7) ימי עבודה פיגור.
    - 20.2.1.2. אי עמידה במועד להגשת בקשה להיתר הקמה ממנהל ענייני הבטיחות בגז במנהל הדלק והגז - 20,000 ₪ לכל פיגור של שבעה (7) ימי עבודה.
    - 20.2.1.3. אי עמידה במועד להגשת התכנון ההנדסי המפורט וכל הנדרש למוסד תכנון לקבלת היתר בנייה - 10,000 ₪ לכל פיגור של שבעה (7) ימי עבודה.

- 20.2.1.4. אי עמידה במועד לסיום הקמה והגשת בקשה להפעלת ראשונית (בדיקה רטובה מילוי 30% גפ"מ) של המתקן על כל חלקיו - 30,000 ₪ לכל פיגור של שבעה (7) ימי עבודה.
- 20.2.1.5. אי עמידה במועד לסיום בדיקת המתקן בגפ"מ וקבלת היתר הפעלה ממנהל ענייני הבטיחות בגז במנהל הדלק והגז 20,000 ₪ לכל פיגור של שבעה (7) ימי עבודה.
- 20.2.1.6. אי אי קבלת אישור המשרד על הזכאות למענק ההקמה אחרי 56 חודשים ממועד חתימת הצדדים על ההסכם - 20,000 ₪ לכל פיגור של שבעה (7) ימי עבודה.
- 20.2.2. במקרה שהזוכה יחרוג מלוחות הזמנים בשתי אבני דרך או יותר במקביל, המשרד יידרוש פיצוי בגין חריגה אחת, לפי שיעור הפיצוי הגבוה מבין החריגות.
- 20.2.3. מובהר כי אי עמידה בלוח הזמנים לאבן דרך עיקרית, לא דוחה את לוח הזמנים הנדרש ביחס לאבני הדרך הבאות.
- 20.2.4. הפרות הנובעות מאי עמידה בלוחות הזמנים מהוות הפרות שאינן ברות תיקון.

### 20.3. ירידה בהיקף הגפ"מ המאוחסן ללא אישור המנהל

- 20.3.1. במקרה של הפחתה לא מאושרת של כמות המלאי המאוחסנת במיתקן, ישלים הזוכה את המלאי הגפ"מ המאוחסן על חשבונו וישלם את פיצויים מוסכמים על ההפחתה הלא מאושרת בסכומים שלהלן:
- בגין הפחתה לא מאושרת של כל טון גפ"מ או חלקו מעבר ל- 20 טון למשך יממה או חלקה ישלם הזוכה סך השווה לעשרה אחוזים (10%) ממחיר הייבוא של טון גפ"מ.
- לדוגמא ירידה במלאי של 22.5 טון מהמלאי המאוחסן למשך 36 שעות יהיה 3 (עבור 2.5 טון) \* 2 (עבור 36 שעות) \* 10% \* מחיר הייבוא.
- 20.3.2. למען הסר ספק מובהר כי בכל עת התשלום החודשי יהיה רק לפי היקף הגפ"מ המאוחסן בפועל, וכי הפיצויים המוסכמים הינם בנוסף לגריעת התשלום עבור אחסון הכמות החסרה.
- 20.3.3. למען הסר ספק מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הפחתה זמנית בהיקף הגפ"מ המאוחסן מהווה הפרת הסכם ומקנה למשרד את כל הזכויות המגיעות לו לפי הסכם זה ולפי כל דין בשל הפרת חוזה.
- 20.3.4. ירידה בהיקף הגפ"מ המאוחסן ללא אישור המנהל מהווה הפרה שאינה בררת תיקון.

### 20.4. פיצויים מוסכמים בגין אי עמידה בתקני שירות

- בטבלאות שלהלן מוגדרים המדדים של אי עמידה בדרישות ההסכם וגובה הפיצויים המוסכמים שמנהל רשאי להטיל:

## 20.4.1. הקמה

הערות	הפיצוי המוסכם	תיאור הליקוי/פער
ימי חסד - חמישה (5) ימי עבודה לתיקון הפרה ממועד קבלת הודעה בדבר ההפרה.	10,000 ש"ח על כל עשרה (10) ימי עבודה לאחר ימי החסד	אי העברת דיווחי הקמה שוטפים כאמור בסעיף 10.5 בנספח זה

## 20.4.2. הוראות כל דין – במהלך התפעול השוטף

הערות	הפיצוי המוסכם	תיאור הליקוי/פער
עבודה בניגוד להוראות כל דין ובניגוד לדרישות החוזה. ימי חסד - חמישה (5) ימי עבודה לתיקון הפרה ממועד קבלת הודעה בדבר ההפרה.	5,000 ₪ לאירוע בנפרד לאחר ימי החסד	הפרה של הוראה מהוראות המשרד הגנת הסביבה; כיבוי והצלה (כב"ה); פיקוד העורף (פקע"ר); משטרה או רשות מקומית;

## 20.4.3. תחזוקה

הערות	עלות הקנס	תיאור הליקוי/פער
בגין הפרה ישולמו פיצויים מוסכמים מיום ההפרה	הגפ"מ הלא תקני ייראה כהפחתה לא מאושרת, ובגינו ייגבה פיצוי כמוגדר בסעיף 20.3	קליטת גפ"מ שאינו עומד באיכות ת"י 1134
ימי חסד - עשרה (10) ימי עבודה לתיקון הפרה ממועד קבלת הודעה בדבר ההפרה.	5,000 ₪ לאירוע בנפרד לאחר ימי החסד	פעילות שאינה על פי תכנית התחזוקה המאושרת

## 20.4.4. ניפוק גפ"מ

הערות	עלות הקנס	תיאור הליקוי/פער
בגין הפרה ישולמו פיצויים מוסכמים מיום ההפרה	היקף הגפ"מ שלא נופק, ייראה כהפחתה לא מאושרת, ובגינו ייגבה פיצוי כמוגדר בסעיף 20.3.	אי ניפוק גפ"מ, בניגוד להנחיית המשרד

## 20.4.5. ניטור, דיווח ודוחות

הערות	עלות הקנס	תיאור הליקוי/פער
ימי חסד - חמישה (5) ימי עבודה לתיקון הפרה ממועד קבלת הודעה בדבר ההפרה.	5,000 ₪ לאירוע לעשרה (10) ימי עבודה לאחר ימי החסד	אי העברת דוחות תפעוליים, כמוגדר במכרז ו/או על פי הנחיות המשרד העדכניות, לרבות אי העברת דו"חות מלאים ו/או אי העברת דו"חות במועד)
ימי חסד - חמישה (5) ימי עבודה לתיקון הפרה ממועד קבלת הודעה בדבר ההפרה.	15,000 ₪ ליום לאחר ימי החסד	מניעת העברת הנתונים באופן רציף (On Line) אל משרדי מינהל הדלק והגפ"מ

## 20.4.6. חריגה חוזרת

20.4.6.1. חריגה חוזרת על אותו ליקוי יגרור הכפלת הפיצוי המוסכם.

20.4.6.2. חריגה חוזרת תיחשב חזרה על אותו ליקוי שלוש (3) פעמים בתוך שנה.

עמוד 30 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_



נספח ב'

הסכם שירותי הזוכה

מס' חוזה: \_\_\_\_\_

שנעשה ונחתם בירושלים, ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

**- ב י ן -**

ממשלת ישראל בשם מדינת ישראל באמצעות משרד האנרגיה המיוצג על ידי סמנכ"ל משרד האנרגיה ביחד עם חשב משרד האנרגיה (להלן: "המשרד")

מצד אחד;

**- ו ב י ן -**

מס' עוסק מורשה \_\_\_\_\_ (להלן: "הזוכה")

מצד שני;

והואיל: והמשרד מעוניין לקבל שירותי להקמת מתקן אחסון גפ"מ, רכישת הגפ"מ ואחסונו כמפורט בהסכם זה ובמפרט השירותים המצ"ב (להלן: "השירותים");

והואיל: ולצורך קבלת השירותים המשרד פנה במכרז פומבי מס' 91/2019. המכרז והמפרט שצורף לו מצ"ב **כנספח א'** ומהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה;

והואיל: והזוכה הציע הצעתו והצהיר שהוא כשיר, מסוגל ומסכים לבצע עבור המשרד את השירותים ברמה מעולה, באופן, במועדים ובתנאים המפורטים בהסכם זה. הצעת הזוכה מצ"ב **כנספח י'** להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו;

והואיל: והצעת הזוכה נתקבלה על דעת המשרד ושני הצדדים החליטו לבצע את השירותים עבור המשרד שלא במסגרת יחסי העבודה הנהוגים בין עובד למעביד אלא כאשר הזוכה פועל כזוכה עצמאי, ומקבל בגין ביצוע השירותים תמורה לפי תעריף מיוחד המותאם למעמדו כזוכה עצמאי;

עמוד 31 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

### לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

#### 1. מבוא, נספחים ופרשנות

- א. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו. בכל מקרה של סתירה בין ההסכם גופו לבין נספחיו, הוראת ההסכם גופו עדיפות.
- ב. כותרות הסעיפים הן לצרכי נוחות בלבד ואין בהן כדי ללמד על פרשנות ההסכם.

#### 2. ההתקשרות

- א. הזוכה מקבל על עצמו לבצע עבור המשרד את השירותים והכול כמפורט וכמוגדר בהסכם זה ונספחיו. השירותים יינתנו כשהם כוללים כל פעולה אחרת הנדרשת לשם ביצועם ברמה הנדרשת בהסכם זה אף אם אינה נזכרת במפורש בהסכם זה ונספחיו.
- ב. השירותים יבוצעו לפי הזמנת עבודה מפורשת בכתב של המנהל, כהגדרתו בסעיף 3 להלן.
- ג. המשרד יהיה רשאי לפרט בהזמנה רק חלק מן המטלות אותן על הזוכה לבצע, או לחלקן לשלבים, הכל לפי שיקול דעתו וכפי שנקבע בהזמנה, וכן לעדכן, לתקן, להרחיב, לצמצם, לשנות או לבטלן מפעם לפעם, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המשרד.

#### ד. מתן השירותים

1. הקמת מתקן לאחסון כמות של 11,000 טון גפ"מ נטו ;
2. המתקן יוקם בהתאם לתכניות המאושרות הקיימות עבור המתקן ;
3. רכישת 10,000 טון גפ"מ ;
4. אחסון הגפ"מ הנרכש ;
5. שמירה על איכות הגפ"מ על פי התקנים המחייבים ;
6. שיווק ואספקה של הגפ"מ למי שיקבע המנהל ;
7. השכרה של נפח אחסון גפ"מ למי שיקבע המנהל ;

#### 3. נציג המשרד

- א. הזוכה יבצע את השירותים בפיקוחו של אילן בכר (להלן: "הממונה"). המשרד יהא רשאי להחליף את הממונה בכל עת וזאת בדרך של הודעה בכתב שתשלח לזוכה.
- ב. הממונה יהיה זכאי לעיין בכל מסמך ולקבל כל מסמך וכל מידע הקשור או הכרוך במתן השירותים.

#### 4. תקופת ההסכם

- א. תקופת ההסכם תהיה למשך 15 שנים מן המועד המוקדם מבין שני אלה :

עמוד 32 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

1. תום 56 חודשים ממועד חתימת הצדדים על ההסכם ;  
או
  2. קבלת היתר הפעלה ממנהל ענייני הבטיחות בגז במנהל הדלק  
והגז ומילוי כל המכלים (להלן: "היתר הפעלה");  
(להלן: "תחילת תקופת ההתקשרות")
- ב. למשרד נתונה אופציה חד צדדית ובלעדית, להאריך את תקופת ההתקשרות בהתאם לשיקול דעתו בפעימה יחידה או במספר פעימות ועד ל- 15 שנה נוספות סה"כ (להלן: "תקופת האופציה"), כך שבסה"כ לא תעלנה כל תקופות ההתקשרות במצטבר על 30 שנה וזאת על פי הודעה מראש ובכתב של המשרד, ללא צורך בהסכמה מפורשת של נותן השירותים. תנאי ההתקשרות בתקופת האופציה מופרטים בנספח א' למכרז זה. על אף האמור, הסתיימה תקופת ההסכם, ולא ניתנה כל הודעה מטעם המנהל, לא יהיה בעל המיתקן רשאי למכור את המלאי שבעלותו אלא באישור של המנהל; כל עוד לא ניתן אישור כזה, יראו את ההסכם כמוארך לתקופה נוספת של שנה, ובלבד שלא תמו מועדי האופציות.
- ג. בתום תקופת ההסכם כולל תקופת האופציה, המשרד שומר לעצמו את האופציה לנהל משא ומתן על המשך אספקת השירותים על פי עקרונות תנאי האופציה.

## 5. ערבות

- א. לשם הבטחת קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה, ימציא הזוכה ערבויות אוטונומיות, בלתי הדירות ובלתי מותנות, בהתאם להוראות סעיף זה (להלן: "הערבויות").
- ב. ערבות הקמה
1. במועד חתימת ההסכם ימציא הזוכה למשרד ערבות או ערבויות אוטונומיות, בלתי הדירות ובלתי מותנות בסכום של עשרה מיליון שקלים חדשים (10,000,000 ₪), בנוסח המצורף כנספח טו' להסכם זה (להלן: "ערבות ההקמה").
  2. ערבות ההקמה תהיה בתוקף לתקופה של 56 חודשים ממועד חתימת הצדדים על ההסכם והזוכה יאריכה מעת לעת עד לאישור המשרד על מועד אישור הזכאות למענק ההקמה.
  3. ערבות ההקמה תוחזר לזוכה לאחר עמידה בתנאים לעיל והמצאת ערבות שלב התפעול והאחזקה (להלן: "ערבות שלב התפעול והאחזקה") בהתאם להוראות סעיף 5.ג. להלן.
- ג. ערבות שלב התפעול והאחזקה
1. במועד תחילת שלב התפעול והאחזקה, ימציא הזוכה למשרד ערבות שלב התפעול והאחזקה אוטונומית, בלתי הדירה ובלתי מותנת בסכום השווה לתשלום החודשי כפול 10,000 כפול 24 (התמורה הדו שנתית בהנחת אחסון מלא). נוסח ערבות שלב

עמוד 33 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

התפעול והאחזקה מצורף כנספח טז' להסכם זה תעמדו בתנאים שלהלן:

- א. תהיה בתוקף עד לשישה חודשים לאחר מועד סיום תקופת ההתקשרות או תקופת האופציה, במידה ומומשה; וכן
  - ב. תוצא בכל פעם לתקופה של 36 חודשים, כאשר הזוכה יאריכה מעת לעת לתקופות נוספות של 36 חודשים, ככל שנדרש, וזאת עד לשישה חודשים לאחר מועד סיום תקופת ההתקשרות או תקופת האופציה, במידה ומומשה.
  - ג. ערבות שלב התפעול והאחזקה תוחזר לזוכה שישה חודשים לאחר סיום ההתקשרות או תקופת האופציה, במידה ומומשה.
2. על אף האמור בסעיף 1.ג.5. לעיל, לאחר תום שתי השנים הראשונות לשלב התפעול והאחזקה, יהא רשאי למשרד להקטין את סכום ערבות שלב התפעול והאחזקה, כך שתעמוד על סך השווה לתשלום החודשי כפול 10,000 כפול 12 (התמורה השנתית בהנחת אחסון מלא), בכפוף לאישורה מראש ובכתב של המשרד, אשר יינתן או לא יינתן על פי שיקול דעתו הבלעדי, ותחולנה הוראות סעיף 1.ג.5. לעיל, בשינויים המחויבים.
- ד. הצמדת הערבויות
  - ה. הערבויות תהיינה צמודות למדד המחירים לצרכן הבסיסי.
- ה. הוראות בקשר עם זהות מנפיק הערבויות
1. כל הערבויות המפורטות בסעיף 5 (ערבויות) זה לעיל תינתנה על ידי:
    - א. בנק ישראלי מסחרי גדול, המאושר על ידי המשרד; או
    - ב. גוף פיננסי מסחרי ישראלי אחר, המאושר על ידי המשרד והמדורג (דירוג לטווח ארוך) לפחות על ידי חברת הדירוג "Standard & Poor's Maalot" או על ידי חברת "מידרוג", או דירוג מקביל של חברת דירוג בינלאומי מובילה אחרת, כפי שיאושר מראש על ידי המשרד; או
    - ג. בנק מסחרי זר ממדינה המקיימת יחסים דיפלומטיים עם מדינת ישראל והמדורג (דירוג לטווח ארוך)

עמוד 34 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

לפחות על ידי S&P או [•] על ידי Moody's, או על ידי חברת הדירוג "Standard & Poor's Maalot" או על ידי חברת "מידרוג", או דירוג מקביל של חברת דירוג בינלאומי מובילה אחרת, כפי שיאושר מראש על ידי המשרד.

ו. זהות המוסד נותן הערבות אשר איננו בנק מסחרי ישראלי, תהא כפופה לאישור המשרד. במסגרת זו יהא המשרד רשאי:

1. לדרוש כי הערבות של בנק זר תומצא באמצעות בנק ישראלי (Confirmation);

2. לבדוק (באותו מועד וכן מעת לעת) את דירוג האשראי של המוסד נותן הערבות, ובמקרה של ירידה בדירוג האשראי, לדרוש את החלפת הערבות ואת זהות המוסד נותן הערבות.

3. מובהר, כי הזוכה נדרש להודיע למשרד על כל ירידה בדירוג של זהות המוסד נותן הערבות, וזאת בתוך 7 ימים ממועד הירידה בדירוג כאמור, ולהמציא למשרד ערבות חלופית מנותן ערבויות חלופי, בהתאם ובכפוף להנחיות המשרד.

ז. כל ערבות יכול שתפוצל למספר ערבויות, שאינו עולה על 3, ובלבד שסכומן הכולל של הערבויות כאמור יהא בהתאם לאמור בסעיף 5 (ערבויות) זה.

ח. חילוט ערבויות

1. מבלי לגרוע מזכויותיו של המשרד על פי הסכם זה ועל פי כל דין, יהא המשרד זכאי לחלט כל ערבות העומדת לזכותו, במלוא סכומה או כל חלק ממנה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, אם הפר הזוכה התחייבות מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או לכיסוי כל תשלום המגיע למשרד מהזוכה בהתאם להוראות הסכם זה.

2. למען הסר ספק מובהר, כי האמור יחול גם במקרה שהערבות היא אחת ממספר ערבויות המרכיבות ערבות אחת שפוצלה כאמור בסעיף 5.ז. לעיל.

3. כן מובהר למען הסר ספק, כי במקרה בו המשרד יחליט לממש איזו מהערבויות והזוכה הגיש יותר מערבות אחת, יהא המשרד רשאי לממש את הסכום שהוא זכאי לממשו על פי ההסכם, מערבות אחת בלבד, מיותר מערבות אחת, או מכל אחת מהערבויות, באופן יחסי, כפי שיקבע המשרד, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המשרד.

4. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 5.ח.1. לעיל, המשרד יודיע לזוכה על הכוונה להוציא דרישת תשלום על פי כתב הערבות לגורם נותן הערבות, לפחות שבעה (7) ימים לפני מועד משלוח הדרישה כאמור.
5. הזוכה מוותר בזאת ויתור מוחלט וגמור, על כל טענה כנגד עצם חילוט הערבות התלויה או קשורה לעסקת היסוד, והוא לא יהא רשאי להישמע בכל טענה שכזו.
6. לאחר חילוט ערבות או חלק ממנה, מתחייב הזוכה להשיב את גובה הערבות, לגובהה כנדרש להלן, על ידי כך שימציא למשרד ערבות חדשה בהתאם לנוסח המצורף כנספח טו' (נוסח ערבויות) להסכם זה, בגובה הערבות או חלק הערבות שחולט, לפי העניין, בתוך שבעה (7) ימים ממועד החילוט. הערבויות תחודשנה בהתאם לאמור לעיל ובלבד שהסכום הכולל של חידושי הערבויות (היינו, לא כולל הסכום שחולט) שתומצאנה בהתאם לסעיף זה לא יעלה על סך השווה לכפליים מסכומן של הערבויות.
7. לא המציא הזוכה ערבות נוספת בגין הסכום שחולט מתוך הערבות הרלוונטית, ומבלי לגרוע מזכויותיו של המשרד על פי ההסכם וכל דין, יהא המזמין רשאי לחלט את סכום הערבות שהיה עליו להמציא מתוך יתרת הערבות המצויה בידיו, ותחולנה הוראות סעיף 5.ח. (חילוט ערבויות) זה לעיל.
8. מובהר כי חילוט ערבות או חלק ממנה בהתאם להוראות סעיף 5.ח. (חילוט ערבויות) זה לא יגרע מזכות המשרד לבטל את ההסכם בהתאם להוראותיו או מכל זכות וסעד אחרים הנתונים לה על פי הוראות ההסכם או על פי כל דין, וכן לא יגרע מהתחייבויות ומחויבויות הזוכה על פי הסכם זה.
9. עוד מובהר, מבלי לגרוע מהוראות ההסכם, כי ביחס לערבות לפי סעיף 5.ב. (ערבות הקמה) לעיל, ייחשב סכום הערבות הנקוב בסעיף 5.ב. (ערבות הקמה) לעיל כפיצוי מוסכם, והמשרד יהא זכאי לחלטו ללא כל צורך בהוכחת נזק.
- ט. הוראות כלליות הנוגעות לערבויות  
אלא אם נקבע במפורש אחרת:
1. היה ובמהלך תקופת ההסכם נדרש הזוכה להאריך תוקפה של ערבות או להמציא ערבות חדשה בנוסף לערבות קיימת או במקומה, או להגדיל סכומה של ערבות, עליו לעשות כן לפחות שישים (60) ימים לפני פקיעת תוקפה של הערבות החלה. לא

המציא הזוכה ערבות חדשה או נוספת כאמור, לא האריכה או לא הגדיל את סכומה עד למועד האמור, יהיה המזמין רשאי, מבלי לגרוע מזכויותיו על פי ההסכם וכל דין, לחלט את הערבות המצויה בידיו בסכומה המלא, ותחולנה הוראות סעיף 5.ח. (חילוט ערבויות) זה לעיל.

2. למען הסר ספק מובהר, כי הוראות סעיף זה אינן חלות על המועדים הנקובים בסעיף 5.ח. (חילוט ערבויות) זה להמצאתן של הערבויות מלכתחילה, אך מבלי שיהא בכך כדי לגרוע מזכותו של המשרד לחילוט ערבויות במקרה שהזוכה לא המציא ערבות על פי סעיף 5.ח. (חילוט ערבויות) זה במועד הנקוב בו להמצאתה.
3. בכל מקרה בו ניתנת איזו מהערבויות להפחתה או להגדלה בהתאם להוראות הסכם זה, יהא הזוכה רשאי, לפי בחירתו, להפחית או להגדיל הערבות באמצעות תיקון כתב הערבות הקיים, או לחילופין, באמצעות המצאת כתב ערבות חדש תחת כתב הערבות הקיים,
4. כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת כל אחת מבין הערבויות ובהארכתה תחולנה על הזוכה ותשולמנה על ידו.

#### 6. התחייבויות והצהרות הזוכה

הזוכה מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- א. ידוע לו כי עמידה בזמנים חשובה בהסכם זה וכי סטייה מהם עלולה לפגוע במטרה לשמה נשכרו שירותיו.
- ב. לעשות את כל ההכנות הדרושות והסידורים שיהיו נחוצים למתן השירותים בהתאם להסכם זה באופן יעיל, מעולה ולשביעות רצונו של המשרד, לרבות העסקת כוח אדם בהיקף ובעל כישורים וניסיון כנדרש במסמכי המכרז ובהסכם.
- ג. יש באפשרותו הטכנית והמקצועית למלא אחר תנאי הסכם זה וכי לא קיימת כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.
- ד. לעדכן את המשרד על כל התראה או הפרה או דוח שהתקבלו מגורמי רישוי ואכיפה.
- ה. לתקן כל הפרה של תנאי מתנאי הסכם זה תוך שבעה (7) ימי עבודה מיום מסירת הודעה בכתב ע"י המשרד על הפרה כאמור או תוך פרק זמן שיקבע המנהל.
- ו. לאפשר למנהל או מי מטעמו לעיין בכל האישורים והמסמכים הקשורים לפרויקט זה, לרבות של גורמי הרישוי והאכיפה.
- ז. אם וכאשר תוגש תביעה נגד המשרד מכל סיבה שהיא ומכל גורם שהוא בגין פרויקט נשוא המכרז או הנובעים ממנו, הזוכה ידאג למחוק את המשרד כנתבע וליטול על עצמו את כל האחריות הכספית והארגונית הקשורה בניהול התביעה.

עמוד 37 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

**7. תמורה ותנאי תשלום**

א. תמורת מתן השירותים ומילוי יתר התחייבויות הזוכה על פי הסכם זה, ישלם המשרד לזוכה, בהתאם להצעת המחיר, ובתנאי כי השירותים שבוצעו היו בהתאם לתנאי המכרז ונספחו (להלן: "התמורה").

ב. התמורה תתחלק לשני תשלומים:

1. מענק הקמה (להלן: "מענק הקמה") חד פעמי, בסכום קבוע מראש לפי תנאי המכרז, שישולם במועד לאחר אישור הזכאות למענק ההקמה אך לא לפני פברואר 2023. המענק לא יהיה כפוף לכללי ההצמדה להלן.
2. תשלום חודשי (להלן: "תשלום חודשי"), על פי הצעת המחיר של הזוכה המצייב **כנספח י'**, שהינה סופית ומוחלטת לכל תקופת ההסכם, בכפוף לכללי ההצמדה הנ"ל.

ג. סכום התמורה הוא סופי ומוחלט למעט כאמור בסעיף ו' להלן, והוא יכול את כל הוצאות הזוכה, הישירות והעקיפות, ולא יחולו עליו התייקרויות או הצמדות כלשהן למעט אם משך ההתקשרות יעלה על 18 חודשים, אז יוצמדו התשלומים המגיעים לזוכה למדד המחירים לצרכן החל מהחודש ה-19 להתקשרות מידי חודש, כדלהלן:

**ד. הצמדה עבור שירותים:**

כללי ההצמדה המפורטים להלן הם אלה הקבועים על ידי החשב הכללי בהוראת תכ"מ 7.17.2 – "כללי הצמדה":

**א. הגדרות בנושא הצמדה**

1. **תאריך הבסיס** – יום החתימה על חוזה ההתקשרות.
2. **תאריך התחלת הצמדה** – המועד **שממנו** והלאה מחושבת ההצמדה (ככלל, 18 חודש מתאריך הבסיס)
3. **מדד התחלתי** – המדד הידוע בתאריך **התחלת** ההצמדה, מדד חודש: XX/XX.
4. **המדד הקובע** – המדד האחרון הידוע ביום מועד ביצוע ההצמדה.
5. הצמדה שלילית – הצמדה **המבוצעת** כאשר המדד או הרכב המדדים הקובע ירד אל מתחת לשיעור המדד ההתחלתי.
6. **מדד המחירים לצרכן** – כפי שמפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או מי שהוסמך על ידי ממשלת ישראל להחליפה.

**ב. עקרונות ביצוע הצמדה**

1. המחירים יוצמדו לשינויים במדד המחירים לצרכן.
2. סכום ההצמדה שיחושב יתווסף (או יופחת, אם חלה ירידה במדד הרלוונטי) לתעריפים שנקבעו בהתקשרות.
3. ביצוע הצמדה יהיה גם במקרים שבהם מדובר בהצמדה שלילית.

עמוד 38 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:



4. ביצוע ההצמדה יהיה במועד קבלת החשבונית במשרד.

ג. מנגנון ביצוע הצמדה

1. ביצוע ההצמדה יחל לאחר תום 18 חודשים מתאריך הבסיס, המדד הידוע ביום זה ייקבע כמדד ההתחלתי. ההצמדה הראשונה תהיה במועד תחילת תקופת ההתקשרות כאמור בסעיף 6 למסמכי המכרז ולאחר מכן תתבצע מדי 12 חודשים.
2. על אף האמור בסעיף ח.ג.1 לעיל, אם במועד מסוים (להלן: "יום השינוי") במהלך 18 החודשים הראשונים מתאריך הבסיס, יחול שינוי במדד – כך שיהיה גבוה בשיעור של 4% ויותר מהמדד הידוע בתאריך הבסיס, יחל חישוב ההצמדה מנקודה זו ואילך, באופן הבא:
  - א. המדד הידוע ביום השינוי ייקבע כמדד ההתחלתי.
  - ב. ביצוע ההצמדה ייעשה בחלוף פרק הזמן שנקבע לביצוע הצמדות, כאמור בסעיף זה.
  - ה. הזוכה לא יקבל כל תשלום או הטבה אחרת מעבר לתמורה, לרבות תשלומים בעד נסיעות, הוצאות טלפון, דואר, צילומים, הדפסות, פקס, אש"ל וכיוצא בזה.
  - ו. למרות האמור בסעיף 9.2 למכרז ולאמור בסעיף ג' לעיל ייתכנו מקרים שבהם תשקל תוספת תמורה לזוכה כמפורט בנספח יט' (שינוי מפלה בדין).
  - ז. הוראות נספח יט' (שינויים בדין), יחולו על הסכם זה.
  - ח. למען הסר ספק יובהר כי התשלומים יבוצעו לאחר אישור הממונה שהעבודה בוצעה בהתאם לתנאי המכרז ונספחיו ולאחר הגשת החשבונית למשרד.
  - ט. לצרכי הסכם זה מוסכם כי "מועד הגשת החשבונית למשרד" הינו המועד שבו התקבלה חשבונית המס אצל הממונה. בכל מקרה, "מועד הגשת החשבונית למשרד" לא יהיה מוקדם ממועד קבלת מלא התמורה שבגינה הוגשה החשבונית.
  - י. התשלומים יתבצעו כדלקמן:
    1. התמורה לזוכה תשולם בהתאם לאמור להלן ובכפוף להוראות החשב הכללי המתפרסמות מעת לעת.
    2. מועד התשלום יהיה לא יאוחר מ- 45 ימים מהמועד שבו הומצאה החשבונית למשרד בכפוף לאמור בסעיף 1 לעיל.
    3. תוספת ריבית חשכ"ל לתשלום (במקרים שבהם האיחור לא נגרם באשמת הספק הזוכה) תשולם כמפורט בהוראות התכ"ס.
- יא. חשב המשרד רשאי לערוך ביקורת בכל שלב משלבי הסכם זה ולעכב תשלום, בחלקו או בשלמותו, עד לגמר הביקורת. הביקורת יכולה להיעשות באמצעות גורמים חיצוניים למשרד, לרבות רואי חשבון.

- יב. המשרד רשאי בכל עת לעכב כל תשלום לאחר מתן התראה ומתן אפשרות תיקון של שבעה (7) ימי עבודה, אם מפר הזוכה או אינו ממלא אחד או יותר מתנאי הסכם זה וזאת מבלי לפגוע בזכויותיו של המשרד לפי הסכם זה ולפי כל דין.
- יג. מוסכם בזה בין הצדדים כי שום תשלום אחר או נוסף פרט לאמור בסעיף 7 לא ישולם על ידי המשרד, לא במהלך מתן השירותים ולא לאחר פקיעת הקשר על פי הסכם זה, לא עבור מתן השירותים ולא בקשר איתם ו/או כל הנובע מהם, לא לזוכה ולא לכל אדם או גוף אחר.
- יד. היה וייקבע מסיבה כלשהי, במועד כלשהו אחרי תחילתו של הסכם זה, כי למרות כוונת הצדדים, שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, רואים את העסקתו של הזוכה כהעסקת עובד, וכי חלים עליו ועל העסקתו הדינים והתנאים החלים על עובד, הרי מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים כי שכרו של הזוכה כעובד, בשל העסקתו בעקבות הסכם זה, יחושב בהתאם לקבוע לעניין זה לגבי עובדי מדינה בתפקיד ודרגה דומים ככל האפשר, הכל כפי שייקבע על ידי נציב שירות המדינה, ובאין תפקיד זהה או דומה כאמור, יחושב השכר לפי הקבוע לעניין זה בהסכמי העבודה הקיבוציים החלים על עובדים מסוג זה ובהעדר הסכם כאמור - לפי הסכם העבודה הקיבוצי הקרוב לעניין, לדעת נציב שירות המדינה. חישוב השכר ייעשה למפרע מיום תחילתו של הסכם זה וכל החיובים והזיכויים על פי הסכם זה, מחד גיסא, והחישוב החדש האמור, מאידך גיסא, יקוזזו הדדית.

#### 8. היתרים רישיונות ואישורים

- א. הזוכה מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא וכל מי מטעמו מחזיקים במסמכים ובאישורים התקפים הנדרשים לביצוע השירותים כאמור בהסכם זה ונספחיו בהתאם להוראות כל דין לרבות המסמכים והאישורים התקפים מאת הרשויות המוסמכות. הזוכה מתחייב להציגם למשרד **בכל עת שידרוש, או עם כל שינוי שיחול בהם.**
- ב. ידוע לזוכה כי החזקת אישורים, רישיונות והיתרים ברי תוקף כאמור היא תנאי מהותי בהסכם זה. אי נכונות הצהרות הזוכה לעניין זה, כולן או חלקן, תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.
- ג. הזוכה מתחייב להודיע למשרד מיד על כל שינוי שיחול בתוקף הצהרותיו כאמור, לרבות על כל צו שניתן כנגדו והאוסר או מגביל את יכולתו ליתן את השירותים בהתאם להסכם זה על נספחיו.
- ד. הזוכה מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים נשוא הסכם זה.

#### 9. סודיות

- א. לצורך חוזה זה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:
- "מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך,

עמוד 40 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיו"ב הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים, בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך הנוגעים למתן השירותים. למעט מידע שהינו נחלת הכלל במועד גילוי או שהפך להיות נחלת הכלל, מסיבות שאינן תלויות בצד המקבל או מידע שידוע למקבל המידע מצד ג' כלשהו לפני מועד קבלתו של המידע הסודי.

**"סודות מקצועיים" - כל מידע אודות המשרד אשר יגיע לידי הזוכה או עובד מטעמו**

בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר ע"י המשרד ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.

ב. הואיל והזוכה עשוי להיחשף למידע עליו מעוניינת מדינת ישראל להגן, הרי הוא מתחייב בזאת לשמור את המידע בסודיות מוחלטת ולעשות בו שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הזוכה מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים.

ג. ידוע לזוכה כי אין לגלות מידע שהתגלו לו במסגרת הסכם זה, להעבירו, למסרו או להביאו לידי כל אדם ללא אישור מראש של הממונה. הזוכה מתחייב לשמור בסוד כל ידיעה שתגיע אליו עקב ביצוע השירותים, לפני תחילתם ולאחר מכן.

ד. הזוכה מתחייב לנקוט בכל האמצעים על מנת לוודא כי הסודיות כאמור תשמר גם על ידי עובדיו, סוכניו והמועסקים על ידו.

ה. הזוכה מצהיר שידוע לו כי אי מילוי התחייבויותיו לפי סעיף זה מהווה עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

#### 10. קניין רוחני וזכויות יוצרים

א. המשרד יהיה בעל זכויות שימוש מלא בכל עבודה שיבצע הזוכה במסגרת הסכם זה, לרבות תוכנות שתיכנת, מפות שהכין, דוחות שכתב, מודלים שגיבש וכיו"ב.

ב. כל חומר מכל סוג שהוא, לרבות מפרטי נתונים, תוכנות, צילומים, קבצי אקסל או תוכנות מחשב אחרות וכו' שרכש הזוכה לצורך ביצוע השירותים יהיה המשרד רשאי לבקש להעביר העתקים שיעשו לו, ועל הזוכה להעבירו למשרד מיד עם קבלת דרישה כאמור.

ג. במסגרת ביצוע השירותים על-פי הסכם זה, הזוכה לא יפר כל זכות קניין רוחני, כולל זכויות יוצרים, של גורם כלשהו. הופרו זכויות כאמור, יהיה הזוכה האחראי הבלעדי בגין הפרה זו, וישפה את המשרד בגין כל ההוצאות והנזקים שייגרמו לו עקב תביעה או דרישה בגין הפרה כאמור.

ד. סעיף זה יהיה בתוקף אף לאחר תום תקופת הסכם זה וימשך לחול ללא הגבלת זמן.

**11. הפרת הוראות ההסכם**

הפר הזוכה הוראה מהותית מהוראות ההסכם זה ולא תקנה לאחר קבלת הודעה הפרה מהותית בפרק הזמן שיקבע בהודעת ההפרה המהותית, רשאי המשרד, בנוסף לזכויותיו על פי כל דין ועל פי ההסכם זה, לראות ההסכם זה כמבוטל, לאחר שניתנה לזוכה הודעה בה נדרש לתקן את המעוות. אם התיקון לא בוצע תוך פרק הזמן שנקבע לך בהודעה, לא יהיה המשרד חייב בתשלום כלשהו לזוכה. כן רשאי המשרד לגבות פיצויים מוסכמים כמפורט בסעיף 20 בנספח א'1 במפרט המקצועי.

**12. חובת ביטוח**

הזוכה מתחייב בין בעצמו ובין באמצעות קבלני משנה מטעמו לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים בזה, לטובתה ולטובת מדינת ישראל – משרד האנרגיה, ולהציג למשרד האנרגיה את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים, כאשר סכומי הביטוח וגבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:

**1. ביטוח חבות המוצר PRODUCTS LIABILITY**

- א. הזוכה יבטח את חבותו בביטוח חבות המוצר בגין מלאי הגפי"מ המסופק ומתוחזק על ידו, בהתאם למכרז והסכם עם מדינת ישראל – משרד האנרגיה. הביטוח יכלול כיסוי גם לנזקים הנובעים מהתקנת מכלים, בדיקות, כיוולים, תחזוקה יזומה ותחזוקת שבר, תיעוד, אחסון גפי"מ במכלים, ניפוק גפי"מ למכלים;
- ב. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין – נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים-1980;
- ג. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) בגין נזק לגוף ולרכוש;
- ד. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
  - 1) סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY;
  - 2) הארכת תקופת הגילוי לפחות 12 חודשים;
- ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד האנרגיה לגבי אחריותם בגין נזק עקב פגם במוצרים אשר סופקו ותוחזקו על ידי הזוכה וכל הפועלים מטעמו.

**2. ביטוח חבות מעבידים**

- א. הזוכה יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;
- ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);
- ג. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם;

ד. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד האנרגיה, היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הזוכה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

### 3. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

- א. הזוכה יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד שלישי גוף ורכוש, בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;
- ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);
- ג. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability;
- ד. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם;
- ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד האנרגיה ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הזוכה וכל הפועלים מטעמו.

### 4. ביטוח אחריות מקצועית

- א. הזוכה יבטח את אחריותו המקצועית בביטוח אחריות מקצועית;
- ב. הפוליסה תכסה נזק מהפרת חובה מקצועית של הזוכה, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו ואשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בכל הקשור לתכנון, הקמת והפעלת מתקן אחסון גפ"מ, רכישת הגפ"מ, מילוי המכלים בגפ"מ, השכרה של נפח אחסון של גפ"מ, אחסון הגפ"מ, מכירתו ואספקתו בשעת חירום, ניפוק גפ"מ למכלים, שמירת טיב הגפ"מ המאוחסן במתקן, לרבות ניקוז משקעים, ביצוע בדיקות איכות ובקורות, ניטור, הפקת דוחות והגשתם למשרד, כיולים, תחזוקה יזומה ותחזוקת שבר של מערכות המתקן עבור משרד האנרגיה, בהתאם למכרז ולהסכם עם מדינת ישראל – משרד האנרגיה;
- ג. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);
- ד. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:
  - a. מרמה ואי יושר של עובדים;
  - b. אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
  - c. אחריות צולבת – Cross Liability, אולם הביטוח לא יכסה תביעות הזוכה כלפי מדינת ישראל – משרד האנרגיה;
  - d. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים.
- ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – משרד האנרגיה ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הזוכה וכל הפועלים מטעמו.

### 5. ביטוח רכוש

הזוכה יבטח בביטוח אש מורחב בערכי כינון את מבני אתר אחסון הגפ"מ על כל מערכותיו, תשתיותיו ותכולתו כולל מכלי הגפ"מ והמכלים וכולל את מלאי הגפ"מ שנרכש על ידו והנמצא באתר האחסון, לרבות בגין סיכוני רעידת אדמה, נזקי טבע, פריצה ושוד.

## 6. כללי

- א. בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים:
1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: מדינת ישראל – משרד האנרגיה, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל;
  2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב משרד האנרגיה;
  3. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – משרד האנרגיה ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון;
  4. הזוכה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות;
  5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הזוכה;
  6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטיף בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח;
  7. תנאי הכיסוי של הפוליסות הנ"ל, למעט ביטוח אחריות מקצועית, לא יפחתו מהמקובל על פי תנאי "פוליסות נוסח ביט", בכפוף להרחבת הכיסויים כמפורט לעיל;
  8. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.
- ב. הזוכה מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – משרד האנרגיה, וכל עוד אחריותו קיימת, להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הספק מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי תקופת ביטוח, כל עוד ההסכם עם מדינת ישראל – משרד האנרגיה בתוקף.
- ג. אישורים בחתימתו של המבטח על קיום הביטוחים, יומצא על ידי הזוכה למשרד האנרגיה, עד למועד חתימת ההסכם; הזוכה מתחייב להציג את האישורים חתומים בחתימת המבטח אודות חידוש הפוליסות למשרד האנרגיה לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח;
- מובהר בזאת כי אישורי הביטוח שיוצגו אינם באים לצמצם את התחייבויות הזוכה לפי סעיפי הביטוח המפורטים לעיל, ומתכוונתו התמציתית של אישורי הביטוח שיוצגו הינה אך ורק כדי לאפשר לחברות הביטוח לעמוד בהנחיות הפיקוח עליהן. הוראות הביטוח המחייבות הן אלו המופיעות לעיל בנספח זה. על הזוכה יהיה ללמוד דרישות אלה ובמידת הצורך להיעזר באנשי ביטוח מטעמו, על מנת להבין את הדרישות וליישמן בביטוחיו ללא הסתייגויות.**
- ד. מדינת ישראל – משרד האנרגיה, שומרת לעצמה את הזכות לקבל מהזוכה בכל עת את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן, במקרה של גילוי נסיבות העלולות להביא לתביעה בפוליסות ו/או על מנת שתוכל לבחון את עמידת הזוכה בסעיפי סעיף זה ו/או מכל סיבה אחרת, והזוכה יעביר

את העתקי הפוליסות במלואן או בחלקן כאמור מיד עם קבלת הדרישה. הזוכה מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויותיו על פי הוראות סעיף א' שבנספח זה.

הזוכה מצהיר ומתחייב כי זכות מדינת ישראל – משרד האנרגיה, לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטיילות על מדינת ישראל – משרד האנרגיה, או על מי מטעמם כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי פוליסות הביטוח/ אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הזוכה לפי ההסכם, וזאת בין אם נדרשו התאמות ובין אם לאו, בין אם נבדקו ובין אם לאו.

ה. **למען הסר כל ספק מוסכם בזה כי הביטוחים הנדרשים בנספח זה, גבולות האחריות ותנאי הכיסוי הם בבחינת דרישה מינימלית המוטלת על הזוכה, ואין בהם משום אישור המדינה או מי מטעמה להיקף וגודל הסיכון לביטוח ועליו לבחון את חשיפתו לסיכונים רכוש וחבות לרבות גוף ורכוש ולקבוע את הביטוחים הנחוצים לרבות היקף הכיסויים, וגבולות האחריות בהתאם לכך.**

ו. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הזוכה מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – משרד האנרגיה, על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

ז. אי עמידה בתנאי נספח זה מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

### 13. נזיקין

א. הזוכה מצהיר בזה כי ידוע לו שהוא נותן את השירותים למשרד כזוכה עצמאי, שלא במסגרת שירות המדינה, על כל המשתמע מכך ומבלי שיווצרו יחסי עובד מעביד בין הזוכה או עובדיו לבין המשרד וכי המשרד לא יהיה אחראי בצורה כלשהי לנזקים שייגרמו לו בשל מתן השירותים על פי הסכם זה.

ב. הזוכה יישא באחריות על פי דין בגין כל פגיעה, הפסד, אובדן או נזק שייגרמו מכל סיבה שהיא לגופו או רכושו שלו או של מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו, או לרכוש המשרד או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה.

ג. מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יישא בכל תשלום, הוצאה או נזק מכל סיבה שהיא שייגרמו לגופו או רכושו של הזוכה או מי מטעמו או לגוף או רכוש עובדיו או של העובדים מטעמו או לרכוש המשרד או לגופו או רכושו של כל אדם אחר כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה וכי אחריות זו תחול על הזוכה בלבד.

ד. הזוכה מתחייב לשפות את המשרד על כל נזק, תשלום או הוצאה שייגרמו למשרד מכל סיבה שהיא הנובעים ממעשיו או מחדליו של הזוכה כתוצאה ישירה או עקיפה מהפעלתו של הסכם זה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת המשרד.

ה. למען הסר ספק, לאור היות המשרד רכוש שירותים בלבד, המשרד לא יהיה אחראי לנזקי גוף ו/או נזקי רכוש מכל סוג שהם.

עמוד 45 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:

**14. אישור ממונה הביטחון במשרד האנרגיה**

- א. ממונה הביטחון במשרד האנרגיה (להלן: "המנב"ט") יגדיר אילו מאנשי הצוות מטעם הזוכה יידרשו לעבור בדיקה בטחונית על ידי, אנשי הצוות מטעם הזוכה יחוייבו לעבור הליך קבלת הכשר ביטחוני התואם לסיווג המידע אליו ייחשפו במסגרת מתן השירותים. מובהר כי מתן השירותים מותנה בקבלת אישור בטחוני כאמור.
- ב. המנב"ט יהא רשאי לדרוש מהזוכה שלא להעסיק איש צוות מסויים עבור המשרד, וזאת גם לאחר שאותו אדם אושר לעבודה לצורך מתן השירותים עבור המשרד והזוכה מתחייב לבצע את הדבר מיד לאחר שיידרש לעשות זאת.
- ג. המשרד לא יהא חייב לפצות את הזוכה בדרך כלשהי בגין הפסדים או נזקים שנגרמו או שעשויים להיגרם לו בשל כך שהמנב"ט סירב לאשר איש צוות לצורך מתן השירותים עבור המשרד.
- ד. הזוכה יציית להוראות המנב"ט ויעמיד את כלל הכלים והתשתיות הנדרשות לקיום הוראות אלו כפי שיינתנו מפעם לפעם בכל עניין הקשור לביצוע ההסכם שייחתם בעקבות הזכייה במכרז.

**15. עובדי הזוכה**

- א. כל האנשים שיועסקו על ידי הזוכה בתפקיד כלשהו, יועסקו על חשבונו הוא ועליו בלבד תחול האחריות לגבי תביעותיהם הנובעות מיחסיו אתם.
- ב. האנשים המועסקים על ידי הזוכה ייחשבו לכל צורך כעובדיו או כשליחים של הזוכה בלבד. כן תחול על הזוכה חובת התשלומים שהוא חייב בהם במשכורת – דמי ביטוח, דמי ביטוח לאומי, דמי הבראה, שכר שעות נוספות, מס מקביל, תשלומים לקרן פיצויים או קרן מבטחים, תשלומים בגין מחלה או בגין לידה וכל יתר התשלומים החלים על המעביד בהתאם לכל דין או הסכם, או בהתאם לדרישות ארגון העובדים שבו מאורגנים האנשים המועסקים על ידי הזוכה.
- ג. הזוכה מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים כדרוש על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי פקח עבודה במובנו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954.
- ד. הזוכה מצהיר בזה כי ידוע לו שהוא נותן את השירותים למשרד כזוכה עצמאי, שלא במסגרת שירות המדינה, על כל המשתמע מכך ומבלי שיווצרו יחסי עובד מעביד בין הזוכה או עובדיו לבין המשרד וכי המשרד לא יהיה אחראי בצורה כלשהי לנזקים שייגרמו לו בשל מתן השירותים על פי הסכם זה. כדי להבטיח עצמו בפני נזקים כאמור, מתחייב הזוכה לבטח את עצמו במוסד לביטוח לאומי או בחברת ביטוח אחרת, וכל ההוצאות הקשורות או כרוכות בביצוע ביטוח כאמור יחולו אך ורק על הזוכה וישתלמו על ידו.

**16. המחאת זכויות**

אין הזוכה רשאי להעביר זכויות או חובות לפי הסכם זה, כולם או מקצתם, למישהו אחר אלא באישור מראש ובכתב מהממונה.

**17. ביקורת**

- א. חשב המשרד, המבקר הפנימי של המשרד או מי שמונה לכך על ידם, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל הזוכה בכל הקשור במתן השירות, או בתמורה הכספית נשוא הסכם זה.
- ב. ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של הזוכה, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקתם. בכלל זה תהיה הביקורת רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר כנדרש.
- ג. הזוכה מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דוחות כספים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו. הזוכה מוותר בזאת על כל טענה בדבר סודיות או חיסיון או הגנת פרטיות בנוגע למידע או לרשומות שיידרשו על ידי המשרד.
- ד. הזוכה מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.

**18. קיזוז**

הזוכה מסכים ומצהיר בזאת כי המשרד יהא רשאי לקזז מהתמורה שעל המשרד לשלם לזוכה על-פי הסכם זה על נספחיו ומכוח כל הסכם אחר - כל סכום המגיע למשרד מהזוכה על פי הסכם זה או כל הסכם אחר.

**19. שימוש בכלים ובחומרים**

כל הכלים והחומרים, הדרושים לשם אספקת השירותים, יירכשו על ידי הזוכה ועל חשבוננו, אלא אם הוסכם אחרת מראש ובכתב.

כל הכלים והחומרים בהם יעשה הזוכה שימוש לצורך אספקת השירותים, יהיו מסוג המתאים ללא סייג לאספקת השירותים בהתאם להסכם זה.

מובהר כי עשיית שימוש בכלים, חומרים או תוכנות, שיש בה פגיעה בזכויות צד ג' תחשב – לכל דבר ועניין - כהפרת הסכם זה.

**20. כללי**

א. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הזוכה אינו רשאי להשתמש בצידו, חומרים, שירותים של המשרד.

- ב. על הזוכה להחזיר למשרד את כל המסמכים, דיסקטים וכל מידע במדיה אחרת שקיבל מהמשרד בתום הטיפול בהם לצורך מתן השירותים, לרבות צילומים, מפרטי נתונים, תוכנות או מדיה מגנטית אחרת.
- ג. הזוכה מתחייב לתת את השירותים בהתאם לתנאי המכרז ובאמצעות עובדיו הקבועים, קבלני המשנה שהוצעו על ידו וקבלני משנה בתפקידים נוספים. המשרד שומר לעצמו את הזכות להודיע על פסילתו של קבלן משנה מסיבות של מניעה בטחונית, גאופוליטית או סיבה מהותית אחרת. על הזוכה להעביר למשרד את רשימת הקבלנים והמדינות מהם הם מגיעים ועימם בכוונתו להתקשר לפני חתימת החוזה עימם. המשרד ישיב אם יש מניעה כאמור לעיל בתוך 14 יום ממועד הפניה. אי מתן מענה על ידי המשרד כמוה כאישור הפניה.
- ד. הזוכה לא יהיה סוכן, שליח או נציג המשרד, אלא אם נעשה כזה במיוחד לצורך עניין פלוני.
- ה. התנאים בהסכם זה הנוגעים למתן השירותים למשרד במועד הנם תנאים עיקריים ויסודיים של ההסכם.
- ו. אם אחד הצדדים לא ישתמש במקרה מסוים או במקרים מסוימים בזכויותיו לפי הסכם זה, לא ייחשב הדבר כוויתור של אותו צד על זכויותיו אלה, לא לגבי המקרה המסוים ולא לגבי מקרים שיקרו לאחר מכן.
- ז. הזוכה מצהיר בזה כי ידוע לו שאין בכל הוראה מהוראות הסכם זה או בכל הוראה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או מן הצורך לקבל רישיון, היתר או רשות, או מן הצורך לתת כל הודעה, המוטלים על פי כל דין.
- ח. כל שינוי ו/או תוספת להסכם זה יהיו בתוקף רק אם נעשו בכתב ובחתימת כל הצדדים להסכם.
- ט. חוזה זה וכן ההזמנות שיוצאו על פיו, לא יהוו ולא יתפרשו בשום מקרה כייפוי כח או כהרשאה לזוכה או מי מטעמו להציג עצמו כמוסמך לקבל התחייבויות משפטיות, כספיות או אחרות בשם המשרד, ובשום מקרה ובשום נסיבות לא יקבל על עצמו הזוכה התחייבויות כאמור בשם המשרד או יציג עצמו כמי שמוסמך לכך. הזוכה יישא באחריות הבלעדית לכל נזק למשרד או לצד שלישי, הנובע ממצג בניגוד לאמור בסעיף זה. ייצוג המשרד לכל מטרה שהיא טעון הסמכה מפורשת לכך על ידי המשרד, מראש ובכתב.
- י. הוראות נספח יט' (שינויים בדין), יחולו על הסכם זה.

**21. בהסכם זה:**

- א. "שנה" ו"חודש" - למניין הלוח הגרגוריאני.
- ב. כל האמור בהסכם זה בלשון יחיד אף בלשון הרבים במשמע, וכן להיפך; וכל האמור בהסכם זה במין זכר אף במין נקבה במשמע, וכן להיפך.
22. כל הודעה אשר על אחד הצדדים להסכם לשלוח לצד השני תשלח בדואר רשום, לפי המענים הבאים:
- המשרד** – רח' בנק ישראל 7, ת.ד. 36148 ירושלים 9195021



הזוכה – \_\_\_\_\_

כל מכתב או הודעה אשר נשלחו לפי המענים הנ"ל יחשבו כאילו נתקבלו על ידי הנמען תוך 72 שעות מתאריך המשלוח, כל עוד לא הוכח היפוכו של דבר.

23. מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור להסכם זה, לרבות הפרתו יהיה בירושלים.

24. ההוצאה תמומן מסעיף תקציב: [הקלד כאן].

ולראיה באו הצדדים על החתום בתאריך הנקוב בראש הסכם זה:

חתימת הזוכה וחותמת	חשב / סגן חשב משרד האנרגיה	מנכ"ל / סמנכ"ל משרד האנרגיה
--------------------	-------------------------------	--------------------------------

אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזאת כי ה"ה החתומים לעיל מס' ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. \_\_\_\_\_, המוכרים לי אישית/ אשר זוהו על ידי תעודות הזהות, חתמו בפני מטעם תאגיד \_\_\_\_\_ על הסכם זה, וכי הם מוסמכים לעשות כן ולחייב את תאגיד \_\_\_\_\_ בחתימותיהם.

חתימת הזוכה וחותמת	תאריך
-----------------------	-------



נספח ג'

נוסח ערבות מציע (ערבות שתוגש במקור יחד עם ההצעה)

על המציע להיצמד במדויק לנוסח המופיע מטה ולא לסטות ממנו בשום אופן, על מנת להימנע מפסילת ההצעה

שם הבנק/חברת הביטוח: \_\_\_\_\_

מס' הטלפון: \_\_\_\_\_

מס' הפקס: \_\_\_\_\_

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד האנרגיה

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 1,000,000 ₪ (במילים: מיליון ש"ח) אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן: "החייב") בקשר עם מכרז פומבי מס' 91/2019 למתן שירותי להקמת מתקן אחסון גפ"מ, רכישת הגפ"מ ואחסונו.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום או במסירה ידנית, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מיום [הקלד כאן] עד ליום [הקלד כאן].

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו \_\_\_\_\_

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

שם הבנק/חב' הביטוח \_\_\_\_\_

מס' הבנק ומס' הסניף \_\_\_\_\_

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_

חתימת וחותמת מורשה החתימה

שם מלא

תאריך

עמוד 50 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_



נספח ד'

תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן: "המציע") במסגרת מכרז פומבי מס' 91/2019 למתן שירותי להקמת מתקן אחסון גפ"מ, רכישת הגפ"מ ואחסונו, שפורסם על ידי משרד האנרגיה. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

- המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע במכרז פומבי מס' 91/2019 למתן שירותי להקמת מתקן אחסון גפ"מ, רכישת הגפ"מ ואחסונו.
- המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
- המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך \_\_\_\_\_ שם \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך \_\_\_\_\_ מס' רישיון \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

עמוד 51 מתוך 75 עמודים

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_



נספח ה'

תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא המציע (להלן: "המציע") במסגרת מכרז פומבי מס' 91/2019 למתן שירותי להקמת מתקן אחסון גפ"מ, רכישת הגפ"מ ואחסונו, שפורסם על ידי משרד האנרגיה. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.
- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.
- (במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ שם מורשה החתימה

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ ביישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ מסי רישיון

\_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

נספח ו'

עמוד 52 מתוך 75 עמודים

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_



### התחייבות בדבר שימוש בתוכנות מקוריות

הנני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז פומבי מס' 91/2019 למתן שירותי להקמת מתקן אחסון גפ"מ, רכישת הגפ"מ ואחסונו (להלן: "המציע"). אני מכהן כ \_\_\_\_\_ והנני מוסמך/ת למסור תצהיר זה בשם המציע.

1. הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז זה ומתן השירותים נשוא המכרז ככל שהצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז.

2. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_ תאריך שם מורשה החתימה חתימה חותמת

### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ תאריך מס' רישיון חתימה וחותמת



נספח ז'

**תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס' ת"ז \_\_\_\_\_ העובד בתאגיד \_\_\_\_\_  
 (שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.
3. בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו, אין צורך לפרט גורמים שהינם עובדים קבועים של המציע):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר

4. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
5. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו בסעיף 3 לעיל).
6. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

עמוד 54 מתוך 75 עמודים

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_



**יש לסמן V במקום המתאים**

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז.

התאגיד מציע ההצעה נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז, אנא פרט:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך	שם התאגיד	חותמת התאגיד	שם המצהיר	חתימת המצהיר

**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

תאריך	מס' רישיון	חתימה וחותמת

עמוד 55 מתוך 75 עמודים

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_

נספח ט'

## התחייבות הזוכה בדבר שמירה על סודיות

(נוסח לחתימת מורשי החתימה מטעם הזוכה - התאגיד)

שנערכה ונחתמה בירושלים ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

על ידי מורשי החתימה מטעם: \_\_\_\_\_ (להלן: "הזוכה")

שמות החותמים/ים: \_\_\_\_\_

מספר/י ת.ז. \_\_\_\_\_

כתובת הזוכה: \_\_\_\_\_

**הואיל** ונחתם הסכם בין משרד האנרגיה (להלן: "המשרד") ובין הזוכה, לפיהם יעניק הזוכה שירותים למשרד, כמפורט בהסכם שנחתם בין הצדדים;  
**והואיל** והזוכה עשוי להיחשף לסודות מקצועיים עליהם מעוניין המשרד להגן;

## לפיכך, מתחייב הזוכה כלפי מדינת ישראל כדלקמן:

## 1. הגדרות

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"השירותים" - השירותים הניתנים במסגרת ההסכם שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 91/2019 למתן שירותי להקמת מתקן אחסון גפ"מ, רכישת הגפ"מ ואחסונו; (להלן: "ההסכם").

"עובד" - כל אחד מעובדי הזוכה אשר באמצעותו יינתנו השירותים למשרד.

"מידע" - (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיו"ב הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים, בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך הנוגעים למתן השירותים. למעט מידע שהינו נחלת הכלל במועד גילוי או שהפך להיות נחלת הכלל, מסיבות שאינן תלויות בצד המקבל או מידע שידוע למקבל המידע מצד ג' כלשהו לפני מועד קבלתו של המידע הסודי.

"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי הזוכה או מי מטעמו בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר ע"י המשרד ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.

## 2. התחייבות לשמירת סודיות

עמוד 56 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_



## נספח ט'1

## התחייבות בדבר שמירה על סודיות

(נוסח לחתימת כל אחד מאנשי הצוות מטעם הזוכה)

הואיל: ובין \_\_\_\_\_ (להלן: "הזוכה") לבין משרד האנרגיה (להלן: "המשרד") נחתם הסכם במסגרת מכרז פומבי מס' 91/2019 למתן שירותי להקמת מתקן אחסון גפ"מ, רכישת הגפ"מ ואחסונו (להלן, בהתאמה: "ההסכם", "השירותים");

והואיל: ואני מועסק על-ידי הזוכה, בין היתר לשם הענקת השירותים למשרד;

והואיל: והמשרד הסכים להתקשר עם הזוכה בתנאי כי הזוכה, לרבות עובדיו, קבלני משנה וכל אדם אחר מטעמו יימנע ממצב של ניגוד עניינים וישמור על סודיות כל המידע שהגדרתו להלן בהתאם להוראות התחייבות זו, וכן על סמך התחייבות הזוכה לעשות את כל הדרוש למניעת מצב של ניגוד עניינים ושמירת סודיות המידע שהגדרתו להלן;

והואיל: והוסבר לי וידוע לי כי במהלך העסקתי או בקשר אליה יתכן כי אעסוק או אקבל לחזקתי או יבוא לידיעתי מידע (Information), או ידע (Know-How) כלשהם לרבות תכתובת, חוות דעת, חומר, תכנית, מסמך, רישום, שרטוט, סוד מסחרי/עסקי או ידיעה שהגדרתה בסעיף 91 לחוק העונשין, תשל"ז-1977 מסוגים שונים, שאיננו מצוי בידיעת כלל הציבור או מידע שיגיע לידיעתי עקב או בקשר להסכם או מידע שידיעתו תשמש ל - "קיצור דרך" לשם הגעה למידע שהכלל יכול להגיע אליו, בין בעל פה ובין בכתב, לרבות בתעתיק, בדיסקט או בכל כלי ואמצעי אחר העשוי לאצור מידע בין ישיר ובין עקיף, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, נתונים, מסמכים ודו"חות (להלן: "המידע");

והואיל: והוסבר לי וידוע לי כי גילוי או אי שמירה בסוד של המידע או מסירתו בכל צורה שהיא לכל אדם או גוף כלשהם מלבד לנציגי המשרד המוסמכים לעניין ההסכם, ללא קבלת אישור נציג המשרד המוסמך מראש ובכתב, עלול לגרום למשרד או לצדדים נזק מרובה ומהווה עבירה פלילית לפי סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ז-1977 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981;

אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפי המשרד, כדלקמן:

1. לשמור על המידע בסודיות גמורה ומוחלטת.
2. להשתמש במידע אך ורק למטרה שלשמה נמסר או הובא לידיעתי במסגרת מתן השירותים, ובכפוף לאמור לעיל, לא להשתמש במידע או לנצלו לפרנסתי או לכל שימוש עצמי אחר שלא בהתאם לאמור לעיל, וכן לא לגרום או לאפשר לאחרים לנצל, בכל דרך או אופן את המידע.
3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הנני מתחייב כי במשך כל תקופת העסקתי על-ידי הזוכה או לאחר מכן לא לאפשר לכל אדם או גוף או מוסד כלשהם לקבל את המידע, בין במישרין ובין בעקיפין, לא לפרסם, להעביר,

עמוד 58 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_



- להודיע, למסור או להביא לידיעת אדם או גוף וכן לא להוציא מחזקתי את המידע או כל חומר כתוב אחר או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כל שהוא.
4. לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת, באופן מקובל ואחראי, כדי לקיים את מלוא התחייבויותי אלו.
5. להביא לידיעת עובדיי, קבלני משנה שלי, או מי מטעמי, העשויים להיחשף למידע, את כל האמור בהתחייבות זו.
6. להיות אחראי כלפי המשרד על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה, אשר ייגרמו למשרד או לצד שלישי כל שהוא כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים. ידוע לי כי בגין הפרת התחייבותי אהיה חשוף לתביעות נזיקיות מצדדי ג' והמשרד לא יהיה אחראי ולא ישפה אותי על כל תביעה עתידית.
7. להחזיר לידי המשרד ולחזקתו מיד כשאתבקש לכך, כל מידע שקיבלתי מהמשרד או עקב בקשת המשרד או חומר השייך למשרד, ומידע שקיבלתי מהממשלה או השייך לה, עקב מתן השירותים וכן כל מידע שהכנתי עבור המשרד.
8. במסגרת מתן השירותים ועניינים הקשורים בהם, שלא לייצג או לפעול מטעם כל גורם שהוא, מלבד המשרד.
9. בכל מקרה בו יתעורר ספק הנוגע ליישום התחייבויותי אלו בדבר שמירה על סודיות, או בכל מקרה שבו יתעורר חשש לניגוד עניינים שלא הוסדר בהסכם זה, אפנה למנהל מטעם המשרד, אשר במידת הצורך ייתיעץ עם הלשכה המשפטית של המשרד, ואפעל על פי הוראות המנהל מטעם המשרד.
10. בכל מקרה שאפר התחייבותי אלו, תהיה למשרד זכות תביעה כלפי. הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שלא בהתאם לכתב התחייבות זה לרבות מסירתו לאחר מהווים עבירה לפי חוק עונשין, התשל"ז-1997 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.
11. התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג שהוא ביני לבין המשרד.
12. מוסכם וידוע לי כי על העתקים של המידע, אשר התקבלו בכל דרך שהיא, יחולו כל הוראות כתב התחייבות זה.
13. מוסכם וידוע לי כי אין בהתחייבות זו כדי לגרוע מכל זכות או סעד או סמכות אחרת המוקנית למשרד על-פי כל דין או הסכם לרבות ההסכם.

**ולראיה באתי על החתום:**

שם \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

**אישור עורך הדין**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר/ת בזאת כי התאגיד דלעיל רשום בישראל על פי דין וכי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' \_\_\_\_\_ שזוהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי באופן אישי, והמוסמך לחייב את התאגיד בחתימתו, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם על הצהרה והתחייבות זו בפני.

תאריך \_\_\_\_\_ מס' רישיון \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת \_\_\_\_\_

עמוד 59 מתוך 75 עמודים

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_



נספח י'

הצעת מחיר

לכבוד: משרד האנרגיה,

לאחר שקראנו והבנו היטב את האמור בכל מסמכי המכרז ונספחיו אנו מסכימים לכל האמור בהם, אנו מתכבדים להגיש לכם בזאת את הצעתנו הכספית במסגרת מכרז פומבי מס' 91/2019 למתן שירותי להקמת מתקן אחסון גפ"מ, רכישת הגפ"מ ואחסונו.

הצעת המחיר לביצוע העבודה

סימון	רכיב הצעת המחיר	הצעת המחיר, ללא מע"מ
A	המחיר לטון לחודש ובמילים: _____ שקלים _____ ש"ח, בתוספת מע"מ	_____
B	כושר האחסון נטו בטון שיבנה (יש להקיף בעיגול)	1. 11,000 2. 10,000

הצעת המחיר לעיל הינה סופית, וכוללת את כל ההוצאות הכרוכות במתן השירותים.

המשרד לא ישלם כל תוספת מעבר למחיר המוצג.

שם המציע:

\_\_\_\_\_

מס' זיהוי (מס' עוסק מורשה/ ח.פ./ ת.ז.):

\_\_\_\_\_

שם איש הקשר:

\_\_\_\_\_

כתובת:

\_\_\_\_\_

טלפון:

\_\_\_\_\_

טלפון נוסף:

\_\_\_\_\_

כתובת דוא"ל:

\_\_\_\_\_

שם החותם (מורשה/י החתימה):

\_\_\_\_\_

תפקיד החותם:

חתימת וחותמת מטעם המציע

תאריך

עמוד 60 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_



נספח יב'

הצהרת מדווח על בסיס מזומן לצרכי מס ערך מוסף

שם הספק: \_\_\_\_\_ מספר ע.מ./ח.פ.: \_\_\_\_\_

לכבוד

מדינת ישראל – אגף החשב הכללי

א.ג.ג.,

הנדון: הצהרת מדווח על בסיס מזומן לצרכי מס ערך מוסף

1. הריני לאשר בזאת כי בהתאם להוראות חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 (להלן – החוק), מועד הדיווח החל עלי בעסקאות המדווחות על ידי לרשויות מע"מ, הינו אך ורק בעת קבלת התמורה (בסיס מזומן) מהסיבה הבאה (נא סמן X במשבצת המתאימה):

הנני נותן שירותים שמנהל את ספריו בהתאם לתוספת ה' להוראות מס הכנסה (ניהול פנקסי חשבונות), התשל"ג-1973;

הנני נותן שירותים שמנהל את ספריו בהתאם לתוספת י"א להוראות מס הכנסה (ניהול פנקסי חשבונות), התשל"ג-1973 ומחזור עסקאותיי אינו עולה על 15 מליון שקלים חדשים בשנה;

הנני עוסק שמכרתי נכס וחל עלי האמור בסעיף 2(ד) לתוספת א' להוראות מס הכנסה (ניהול פנקסי חשבונות), התשל"ג-1973; (יצרנים שמחזור עסקאותיהם אינו עולה על 1,950,000 שקלים חדשים ובעסקם לא יותר מ-6 מועסקים);

הנני עוסק שביצע עסקה שמועד החיוב בגינה הינו בהתאם לסעיף 28 לחוק (מקרקעין ובניה), כאשר מועד החיוב במס לפי סעיף 28 טרם הגיע, אך הנני מדווח על מקדמות שקיבלתי בגין העסקה מתוקף סעיף 29 לחוק;

הנני מדווח על בסיס מזומן מכל סיבה אחרת. נא פרט את הסיבה \_\_\_\_\_.

2. ידוע לי שהאחריות הראשונית והבלעדית לאמור לעיל, מוטלת עלי, ואין בקבלת מסמך זה על ידכם, משום אישורכם לאמור בו.

3. הריני מתחייב להודיעכם על כל שינוי שיחול בעתיד בהתייחס לבסיס הדיווח כאמור.

חתימת וחותמת מטעם המציע

תאריך

עמוד 61 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_



נספח יג'

## בקשה בדבר חיסיון חלקים בהצעה

אני מבקש שלא תינתן זכות עיון בסעיפים הבאים בהצעתי, בשל היותם סוד מסחרי או מקצועי:

עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה בדבר \_\_\_\_\_  
 עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה בדבר \_\_\_\_\_  
 עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה בדבר \_\_\_\_\_  
 עמוד \_\_\_\_\_ בהצעה בדבר \_\_\_\_\_

וכן מעמוד \_\_\_\_\_ בהצעה בדבר \_\_\_\_\_ ועד עמוד \_\_\_\_\_  
 בהצעה בדבר \_\_\_\_\_.

מוסכם עלי, כי אם ועדת המכרזים תקבל את בקשתי הנ"ל, אזי סעיפים מקבילים ביתר ההצעות שיוגשו במסגרת מכרז זה, יהיו חסויים בפניי.

חתימת המציע:

\_\_\_\_\_ תאריך  
 \_\_\_\_\_ שם המציע  
 \_\_\_\_\_ מס' ח.פ./עוסק מורשה  
 \_\_\_\_\_ חתימה / חותמת

עמוד 62 מתוך 75 עמודים

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_



נספח ט'

## כתב ערבות הקמה

שם הבנק/חברת הביטוח: \_\_\_\_\_

מס' הטלפון: \_\_\_\_\_

מס' הפקס: \_\_\_\_\_

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד האנרגיה

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **10,000,000** ₪ (במילים: עשרה מיליון ש"ח), שיוצמד למדד \_\_\_\_\_ מתאריך \_\_\_\_\_ (תאריך תחילת תוקף הערבות) אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן: "החייב") בקשר עם מכרז פומבי מס' 91/2019 למתן שירותי להקמת מתקן אחסון גפ"מ, רכישת הגפ"מ ואחסונו.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו \_\_\_\_\_

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

שם הבנק/חב' הביטוח \_\_\_\_\_

מס' הבנק ומס' הסניף \_\_\_\_\_

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_

חתימת וחותמת מורשה החתימה

שם מלא

תאריך

עמוד 63 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_



## נספח טז'

## כתב ערבות שלב התפעול והאחזקה (ערבות שתוגש ע"י הזוכה במכרז כתנאי לחתימת ההסכם)

שם הבנק/חברת הביטוח: \_\_\_\_\_

מס' הטלפון: \_\_\_\_\_

מס' הפקס: \_\_\_\_\_

לכבוד

ממשלת ישראל

באמצעות משרד האנרגיה

הנדון: ערבות מס' \_\_\_\_\_

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ₪ (במילים: \_\_\_\_\_ ש"ח), שיוצמד למדד \_\_\_\_\_ מתאריך \_\_\_\_\_ (תאריך תחילת תוקף הערבות) אשר תדרשו מאת: \_\_\_\_\_ (להלן: "החייב") בקשר עם מכרז פומבי מס' 91/2019 למתן שירותי להקמת מתקן אחסון גפ"מ, רכישת הגפ"מ ואחסונו.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך \_\_\_\_\_ עד תאריך \_\_\_\_\_

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו \_\_\_\_\_

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

שם הבנק/חב' הביטוח \_\_\_\_\_

מס' הבנק ומס' הסניף \_\_\_\_\_

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח \_\_\_\_\_

תאריך	שם מלא	חתימת וחותמת מורשה החתימה
_____	_____	_____

עמוד 64 מתוך 75 עמודים

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_

## נספח יז'

## הוראות נוספות לקבלת היתר הקמה והפעלה של מתקני גפ"מ

1. להלן הגדרות לצורך הוראות נוספות לקבלת היתר הקמה והפעלה של מתקני גפ"מ. למען הסר ספק ההגדרות אלו מתייחסות לנספח זה בלבד
  - 1.1 "אישור בודק מיתקני חשמל" - אישור חשמלאי בודק סוג 3 כמשמעותו בתקנות החשמל, בדבר התאמת מערכות החשמל שהותקנו במיתקן הגפ"מ לדרישות לפי חוק החשמל, התשי"ד-1954 והתאמת הציוד החשמלי והמכני באזורים בעלי אווירה נפיצה בשטח מתקן הגפ"מ לתקן
  - 1.2 "אישור חני"י" - אישור חברת נמלי ישראל – פיתוח ונכסים בע"מ להפעלת מיתקן הגפ"מ בשטח הנמל
  - 1.3 "אישור חשמלאי" - אישור חשמלאי כהגדרתו בתקנות החשמל, שרשאי לפי תקנות החשמל לתכנן מערכות חשמל מהסוג שהותקנו במיתקן הגפ"מ, בדבר התאמת מערכת החשמל במיתקן הגפ"מ לתכניות מערכות החשמל והבקרה
  - 1.4 "אישור מהנדס תנועה" – אישור מהנדס תנועה בדבר בטיחות התנועה במיתקן הגפ"מ של כלי רכב המשמשים להובלת גפ"מ
  - 1.5 "אישור הממונה על הביטחון" – אישור הממונה על הביטחון במשרד האנרגיה של תכנית האבטחה של מיתקן הגז
  - 1.6 "אישור מעבדה מאושרת" – כמשמעותה בסעיף 12(א) לחוק התקנים, בדבר התאמת מיתקן הגז לדרישות התקן
  - 1.7 "אישור מתכנן מיתקן גפ"מ מיוחד מסוים", "אישור מתכנן גפ"מ בכיר", "אישור מתכנן גפ"מ", "אישור מתקין גז רמה 2" – אישור בעל רישיון לפי תקנות רישוי עוסקים בעבודות גפ"מ, לפי העניין, בדבר התאמת מיתקן הגפ"מ לתכנית המיתקן
  - 1.8 "אישור רשות הכבאות" - אישור הרשות הארצית לכבאות והצלה, כמשמעותה בחוק הרשות הארצית לכבאות והצלה, התשע"ב-32012, בדבר התאמת מתקן הגפ"מ להוראות הרשות הארצית לכבאות והצלה
  - 1.9 "בעל רישיון לעיסוק בעבודות גפ"מ" – בעל רישיון לעיסוק בעבודות גפ"מ לפי תקנות רישוי העוסקים בעבודות גפ"מ, הרשאי לפי התקנות לתכנן מתקן גפ"מ מסוג שלגביו הוגשה הבקשה
  - 1.10 "גפ"מ" – גז פחמימני מעובה
  - 1.11 "המנהל" – מי שמונה לפי סעיף 3(א) לחוק למנהל לענייני גפ"מ
  - 1.12 "הצהרת מתכנן המיתקן" – הצהרת בעל רישיון לעיסוק בעבודות גפ"מ המתכנן בפועל את הקמת מיתקן הגפ"מ בנוגע לתקנים שלפיהם ייבנה המיתקן ומערכות הנלוות לו, ובכלל זה מערכות חשמל בקרה ומיחשוב וגילוי דליפות גז ואש; במיתקן מילוי ואחסון הצהרה כאמור תינתן גם בנוגע לסיכונים האפשריים העלולים לנבוע מפעילות סיסמית באזור המיתקן

- 1.13 "חוק התקנים" - חוק התקנים, התשי"ג-1953
- 1.14 "מודד מוסמך" – מודד בעל רשיון לפי פקודת המדידות
- 1.15 "מכל גפ"מ ניח" – כלי קיבול המיועד לאחסון גפ"מ ולמילוי באתר ההתקנה, אשר חל עליו התקן הרשמי ת"י 158 – "מיתקנים לגזים פחמימניים מעובים (גפ"מ)" על חלקיו
- 1.16 "מפה מצבית" – מפה שבה מסומן בקנה מידה שטח קרקע מוגדר וכל עצם הנמצא בו, החתומה על ידי מודד מוסמך ועל ידי בעל רשיון לעיסוק בעבודות גפ"מ
- 1.17 "מפת סביבה" – מפה בקנה מידה 1:2,500, החתומה בידי המרכז למיפוי ישראל, בה מצוינים הגושים והחלקות על מספריהם, רשת קואורדינטות, דרכי גישה למיתקן הגפ"מ, הדרכים הציבוריות שבסביבת המיתקן, תוואי הדרכים כאמור, שמותיהן ומידת סלילתן, כל מבנה הנמצא במרחק של 100 מטרים מגבולות המיתקן בצירוף פירוט למה משמש המבנה; במיתקן מילוי ואחסון המפה תכלול גם כל בנין הנמצא במרחק של 500 מטרים מגבולות המיתקן וכן דרכי גישה מכביש ראשי
- 1.18 "מקום ציבורי" – מקום המיועד לשימוש הציבור, ובכלל זה בניין משרדים ובנין או שטח פתוח המשמשים לאחת או יותר מהמטרות הבאות: מוסד חינוך, אולם שמחות ואסיפות, מרכז קניות, אולם ספורט מקורה, מרכז תרבות, מסעדה, בית מלון, מבנה נופש, בית משפט, בית סוהר, בית חולים ומרפאה, מסוף לתחבורה או בית תפילה
- 1.19 "סקר סיכונים תפעולי (Hazard and operability study) וסקר בטיחות תהליכי למערכות הבקרה והשליטה (Functional Safety)" – סקר לפי תקן בינלאומי שהמנהל אישר, המנתח את הסיכונים הנגזרים מתפעול המיתקן ומעריך את השפעתם על שלמות המיתקן ושלוש העובדים
- 1.20 "קיבולת" – במכלי גפ"מ מיטלטלים - סך הנפח המרבי של מכלי גפ"מ מיטלטלים במיתקן הגפ"מ ועל גבי כלי רכב הנמצא בתוך המיתקן; במכלי גפ"מ ניחים - סך משקל הגפ"מ המרבי במכלי גפ"מ ניחים במיתקן הגפ"מ ובמכליות כביש בתוך המיתקן; לעניין זה לא יבוא בחשבון קיבולת של מכלי גפ"מ מיטלטלים או מכלי גפ"מ ניחים שאינם מחוברים לשאר מערכות המיתקן ושלא הוכנס לתוכם גפ"מ או שעברו תהליך ריקון מגפ"מ (gas free) שבסופו כמות הגפ"מ שבמכל אינה עולה על חצי אחוז ביחס לנפח המכל.
- 1.21 "שינוי יסודי" - לרבות שינוי קיבולת מיתקן גפ"מ, שינוי ייעוד המיתקן, הוספת עמדות מילוי או ריקון גפ"מ במיתקן או שינוי מיקום של עמדות כאמור, שינוי מיקום של מכל ניח או של משאבות ומדחסים במערכת הגפ"מ של המתקן, החלפת מכל ניח הכוללת שינוי בצנרת הגפ"מ או במערכות נלוות.
- 1.22 "תיק מתקן" – תיק מפעל כמשמעותו בתקנה 4 לתקנות רישוי עסקים (מפעלים מסוכנים), התשנ"ג-1993, הכולל נהלי תחזוקה, הפעלה ובטיחות של מיתקן הגז
- 1.23 "תזרים ורשימת ציוד עיקרי" – תרשים הנדסי המציג את הציוד, המכשור, קווי הצנרת ומערכת הבקרה של מתקן הגפ"מ (P&ID), תזרים תהליכי המציג את נתוני הלחץ והספיקות (PFD), החתום על ידי בעל רשיון לעיסוק בעבודות גפ"מ, ורשימת הציוד המפורט בתזרים, הכוללת את המפרטים הטכניים של פרטי הציוד, שם היצרן וארץ הייצור, אישורים נלווים להתאמה לתקנים

- 1.24. "תכנית בנייה" - תכנית בקנה מידה 1:250 או 1:100 חתומה על ידי בעל רישיון לעיסוק בעבודות גפ"מ, הכוללת את תכניות התנוחה והחתכים של מיתקן הגפ"מ, מבנים, דרכים, עבודות בטון, צנרת גפ"מ, משאבות גפ"מ, מערכות עזר ומערכות כיבוי; במיתקן מילוי ואחסון התכנית תכלול גם את מכלי האחסון וקיבולת של כל מכל, קיבולת של כלל המכלים, משטח מילוי מכלים מיטלטלים, עמדות פריקה ומילוי מכליות, שטחי אחסון של מכלים מיטלטלים, קיבולת של סך המכלים המיטלטלים שיאוחסנו במיתקן, הקיבול המרבי הכולל של המכליות שיחנו במיתקן, קיבולת המכלים הגדולה ביותר שתהיה במיתקן, שטחי חנייה
- 1.25. "תכנית מערכות חשמל ובקרה" - תכנית החתומה על ידי חשמלאי כהגדרתו בתקנות החשמל, המוסמך לפי תקנות החשמל לתכנן מערכות חשמל מהסוג המותקן במיתקן הגפ"מ ומהנדס שהתמחה בתחום מיחשוב ובקרה, לפי העניין
- 1.26. "תקן" - תקן ישראלי רשמי כמשמעותו בחוק התקנים החל על מיתקן גז מהסוג המבוקש, ובהעדר תקן כאמור תקן ישראלי כמשמעותו בחוק התקנים או תקן זר או מפרט החל על מיתקן כאמור, שהמנהל אישר; בתחנת תדלוק בגפ"מ - תקן ישראלי ת"י 5512- מיתקנים לתדלוק רכב בגז פחמימני מעובה (גפ"מ)
- 1.27. "תקנות החשמל" - תקנות החשמל (רשיונות), תשמ"ה-1985
- 1.28. "תקנות רישוי העוסקים בעבודות גפ"מ" - תקנות הגז (בטיחות ורישוי) (רישוי העוסקים בעבודות גפ"מ), התשס"ו-2006
2. היתר הקמה או בקשה לביצוע שינוי יסודי במיתקן גפ"מ - בקשה לקבלת היתר מהמנהל להקמת מיתקן גפ"מ (להלן - היתר הקמה) לפי סעיף 4 לחוק, ויצורפו המסמכים המסומנים בטבלה א' להלן.
3. היתר הפעלה - בקשה להיתר למילוי גפ"מ במיתקן גפ"מ שהמנהל נתן לו היתר הקמה, והפעלת מיתקן כאמור (להלן - היתר הפעלה), ויצורפו המסמכים המסומנים בטבלה ב' להלן.
4. בקשה לביצוע שינוי יסודי במיתקן גפ"מ - יצורפו המסמכים המסומנים בטור א' בטבלה להלן.
5. בקשה לחידוש היתר הפעלה של מיתקן גפ"מ תוגש למנהל 90 ימים לפחות לפני מועד פקיעת תוקפו של ההיתר, תהיה ערוכה לפי הטופס שבתוספת הראשונה ויצורפו לה המסמכים הבאים:
- 5.1. אישור רשות הכבאות;
- 5.2. אישור של בעל רישיון לעיסוק בעבודות גפ"מ כי המיתקן נבדק במהלך השנה האחרונה והוא מתאים לדרישות לפי החוק ולדרישות התקן שחל על המיתקן במועד הקמתו. נקבע תקן חדש או תוקן תקן קיים, ותקן זה חל גם על מיתקן קיים, אישור כאמור בפסקה זו יהיה לפי התקן החדש או המתוקן, לפי העניין
- 5.3. מפת סביבה או הצהרה של בעל ההיתר כי לא נוספו דרכים ציבוריות, בנייני מגורים ומקומות ציבוריים בסביבת המיתקן או בדרכי הגישה למיתקן
- 5.4. הצהרה של בעל ההיתר כי לא נעשה שינוי יסודי במיתקן מאז ניתן ההיתר הקודם, או בקשה לביצוע שינוי יסודי כאמור בסעיף 4
6. דרישת מסמכים נוספים והחלטה בבקשה - המנהל רשאי לדרוש מן המבקש פרטים או מסמכים נוספים, אם נראה לו כי הדבר דרוש, בנסיבות העניין, לצורך מתן החלטה בבקשה
7. טופס בקשה להיתר הקמה/הפעלה/ביצוע שינוי יסודי (הקף את הבקשה הרלוונטית)



שם ספק הגז מגיש הבקשה: \_\_\_\_\_  
 מספר ח.פ.: \_\_\_\_\_  
 סוג מתקן הגז: \_\_\_\_\_  
 סך קיבולת מכלי גפ"מ נייחים במיתקן הגז: \_\_\_\_\_ מספר מכלי גפ"מ נייחים וקיבולת של כל מכל  
 סך קיבולת גפ"מ במכליות בתוך שטח המיתקן \_\_\_\_\_ מספר מכליות וקיבולת של כל מכלית  
 כתובת מלאה של מתקן הגז: \_\_\_\_\_  
 פרטי איש קשר מטעם ספק הגז לצורך טיפול בבקשה:  
 שם מלא \_\_\_\_\_ תפקיד \_\_\_\_\_ הכשרה \_\_\_\_\_ טלפון + נייד \_\_\_\_\_  
 כתובת דואר אלקטרוני \_\_\_\_\_  
 פרטי מנהל כללי מטעם המחזיק במיתקן הגז: \_\_\_\_\_  
 שם מלא \_\_\_\_\_ תפקיד \_\_\_\_\_ טלפון + נייד \_\_\_\_\_ כתובת דואר אלקטרוני \_\_\_\_\_

8. נספחים לבקשה להיתר הקמה/ביצוע שינוי יסודי

בקשה להיתר הקמה / שינוי יסודי			
סוג המתקן			המסמך
אחסון גפ"מ במכל גפ"מ נייח בקיבולת העולה על 1,500 טון ומילוי מכלי גפ"מ מיטלטלים או מכליות כביש	הזרמת גפ"מ בצנרת	פריקת גפ"מ מכלי שיט	
+	+	+	אישור התקשרות עם בעל הזכות בנכס
+	+	+	מפת סביבה
+	+	+	מפה מצבית
+	+	+	תכנית בנייה
+	+	+	תזרים ורשימת ציוד עיקרי
+			אישור מהנדס תנועה
+	+	+	הצהרת מתכנן המיתקן
+			עמידה בדרישות תמ"א 32, ככל שישנן

9. נספחים לבקשה להיתר הפעלה/ביצוע שינוי יסודי

בקשה להיתר הפעלה / שינוי יסודי

עמוד 68 מתוך 75 עמודים  
 תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_



סוג המתקן			המסמך
אחסון גפ"מ במכל גפ"מ נייח בקיבולת העולה על 1,500 טון ומילוי מכלי גפ"מ מיטלטלים או מכליות כביש	הזרמת גפ"מ בצנרת	פריקת גפ"מ מכלי שיט	
+	+	+	תכנית בניה (made as)
+	+	+	מפה מצבית (as made)
+	+	+	תזרים ורשימת ציוד עיקרי (as made)
+	+	+	אישור מתכנן גפ"מ בכיר
+			אישור מתכנן מתקן גפ"מ מיוחד מסוים
+			אישור מהנדס תנועה
+	+	+	תכנית מערכות חשמל ובקרה
+	+	+	אישור חשמלאי
+	+	+	אישור בודק מיתקני חשמל
+	+	+	אישור רשות הכבאות
+	+	+	תיק מתקן
+	+	+	אישור בדבר הדרכת עובדים בתפעול המיתקן ובהפעלת אמצעי כיבוי אש
+	+	+	אישור מעבדה מאושרת
+	+	+	אישור הממונה על הביטחון
		+	אישור חנ"י
+	+	+	סקר סיכונים תפעולי (HAZOP) וסקר בטיחות תהליכי למערכות הבקרה והשליטה (Functional Safety)
+			עמידה בדרישות תמ"א 32, ככל שישנן



נספח יח'

עותק כתב שיפוי בגין תביעות מוועדות מקומיות מקומיות בגין תביעות לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

\_\_\_ באב התשע"ז  
\_\_\_ באוגוסט 2017

## כתב שיפוי

- הואיל:** ומינהל הדלק והגפ"מ במשרד האנרגיה ערך בחינה בנושא הקמת מאגרי חירום לאחסון גפ"מ (גז פחממני מעובה), והחליט לקדם תכנית שמטרתה להגדיל את היקף האחסון כך שיספיק לכ-30 ימי צריכה (כ-60,000 טון);
- והואיל:** ובתאריך 3.2.2015 החליטה המועצה הארצית לתכנון ובנייה להמליץ לממשלה לאשר את תכנית המתאר הארצית לאחסון גפ"מ (תמ"א 1/32) בהיקף של 60,000 טון ומשרד האנרגיה מקדם תכניות מתאר ארציות מפורטות לאתרי אחסון: יבור, קרקעות הצפון, בתי זיקוק אשדוד ומרכז הדלק וקצא"א (תמ"אות 1/32 / א' / ג' / ד' / ה' בהתאמה) במועצה הארצית לתכנון ולבניה (להלן: "התכניות");
- והואיל:** ובהחלטת הקבינט המדיני-בטחוני מתאריך 5.6.2016, הוחלט להיערך להגדלת מלאי מוצרי הדלק, בין השאר, על ידי קידום התכנון הסטטוטורי;
- והואיל:** והמועצה הארצית לתכנון ובנייה התנתה את קידום התכניות ואישורן בקבלת כתב שיפוי לטובת הוועדות המקומיות לתכנון ובנייה (להלן - הוועדה או הוועדה המקומית), בגין תביעות לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 (להלן: "חוק התכנון והבניה");
- לפיכך:** משרד האנרגיה מעוניין בקידום התכניות ונותן את הסכמתו לשפות את הוועדות המקומיות: אשקלון, אשדוד, חיפה, ראשון לציון, שורקות, גבעות אלונים, ובולון, מטה אשר, שפלת הגליל, משגב, קרית אתא, מתחם בז"ן, גזר, חבל אשר, רמלה, נאות חובב ומרחב תכנון גלילי - הוועדה המחוזית מחוז המרכז בגין אישור התכניות והכל כמפורט להלן:

עמוד 70 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_



1. בכתב שיפוי זה יהיה למונח "ערכאה משפטית" המשמעות הבאה, אלא אם נאמר במפורש אחרת- "ערכאה משפטית" - לרבות בית משפט, ועדה מקומית, שמאי מכריע וועדת ערר ובורר.
2. המבוא לכתב שיפוי זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
3. המדינה מתחייבת לשפות את הוועדה המקומית בגין תשלומי פיצויים שהוועדה תחויב בהם לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה וזאת עקב אישורה של כל אחת מהתכניות המנויות במבוא לכתב שיפוי זה, בצירוף הוצאות משפט הכרוכות בניהול ההליך בפני הערכאות המשפטיות הרלוונטיות ובכללם הוצאות בגין חוות דעת שמאי.
4. התחייבות המדינה לשיפוי הוועדה, כאמור בסעיף 3 לעיל, תהיה מותנית בקיום כל התנאים המצטברים הבאים ובכפוף לכל דין:
  - 4.1. חבותה של הוועדה המקומית נקבעה בהחלטה חלוטה של הוועדה המקומית, או של ועדת ערר או שמאי מכריע או בפסק דין חלוט של בית משפט בהליך אזרחי, לרבות החלטות כאמור או פסק דין שניתנו בפשרה לאחר שהמדינה הסכימה לה בכתב, או בפסק בורר שניתן בבוררות שהמדינה הסכימה לה ושאושר בפסק דין חלוט של בית המשפט, ולרבות דרישת תשלום כלפי הוועדה, אף אם זו לא הבשילה לכדי הליך משפטי, אך הושגה לגביה פשרה, שקיבלה הסכמה בכתב של המדינה.
  - 4.2. התחייבות המדינה תחול אך ורק לגבי חלקה היחסי של הוועדה באחריות שתוטל בהחלטת ערכאה משפטית. נתקבלו טענות בדבר קיזוז או טענות הגנה אחרות המפחיתות את חבותה הכספית של הוועדה – תחול התחייבות המדינה על הסכום המופחת בלבד, לאחר קיזוז או הפחתה בשל טענה כאמור. חבה הוועדה יחד עם גורמים נוספים, ביחד ולחוד, תישא המדינה בתשלום החבות הכספית שהוועדה נדרשה לשלם בפועל בלבד. הוועדה מתחייבת לסייע למדינה באיתור החייבים הנוספים במידה שיהיה צורך בכך.
  - 4.3. כתב שיפוי זה לא יחול לגבי כל חבות כספית כנגד הוועדה אשר קיימת לגביה, או לגבי חלק ממנה, התחייבות של צד ג' כלשהו, לרבות בהסכם שיפוי או ביטוח, או שנדרש לבטחה, ובלבד שהתקבל בפועל שיפוי מאותו צד ג'. לא התקבל השיפוי בפועל, תישא המדינה במימון ביניים של החבות הכספית בכפוף לתנאים הקבועים בכתב שיפוי זה ולהתחייבות הוועדה כי היא תמחה את זכותה למדינה, יחד או לחוד, לתבוע את סכום השיפוי מאותו צד ג'.
  - 4.4. כתב שיפוי זה יחול בתנאי שהוכח כי בעת עשיית המעשה שבגינן הוגשה התביעה, פעלה הוועדה בתום לב ולא הפרה אמון, לא פעלה בזדון או מתוך כוונה להפיק רווח אישי שלא כדין;
  - 4.5. הוועדה תודיע לכל אחד מנציגי המדינה בכתב, בדואר אלקטרוני ובדואר רשום, על כל תביעה או דרישה כאמור בסעיף 3 לעיל או על הגשת בקשה להארכת מועד שהוגשה לפי סעיף 197 (ב) לחוק התכנון והבניה, מיד עם קבלת פניה ראשונה לגביהן או כאשר קיים חשש סביר שגורם כלשהו מתעתד להגישן ותוודא כי ההודעה הגיעה ליעדה.



4.6. בהתאם לנסיבות העניין ולדרישת המדינה, תפעל הוועדה לצירופה של המדינה לתביעה שתוגש כנגדה לפי סעיף 198(א) לחוק התכנון והבניה או בדרך של הודעה לצד ג' או בכל דרך אפשרית אחרת, ותאפשר למדינה לטעון את טענותיה ולהגיש שומה מטעמה, בטרם תתקבל החלטתה בתביעה.

4.7. הוועדה תעמיד לרשות המדינה את כל המידע והמסמכים הנוגעים לתביעה או לדרישה הידועים לה, המצויים ברשותה, או שהיא יכולה לגלותם או לקבלם לידיה במאמץ סביר. הוועדה מתחייבת לשתף פעולה עם המדינה, בעצמה או באמצעות מי מטעמה, ככל שידרש על ידי המדינה לשם ניהול ההגנה שלה או של המדינה בפני התביעה. יהיה ובמסגרת תביעה ו/או דרישה כאמור יוחלט על ידי נציגי המדינה כי יש מקום לפשרה, לא תידרש הסכמה לפשרה מצד הוועדה ובלבד שהמדינה תפעל בתאום עם הוועדה. מנגד, הוועדה לא תהיה רשאית לחתום על פשרה בכל פשרה או דרישה שכתב שיפוי זה חל עליה, ללא הסכמת המדינה.

מקום שבו מעוניינת המדינה להסכים לפשרה מוצעת, יהיה סכומה אשר יהיה, אולם הוועדה מתנגדת לפשרה המוצעת ומעוניינת להמשיך ולנהל את ההליך – תוגבל התחייבות המדינה לשיפוי בגין ההליך האמור עד לסכום השווה לסכום הפשרה המוצעת והוועדה תהיה רשאית להמשיך ולנהל את ההליך. יובהר כי במקרה זה לא תשפה המדינה את הוועדה בגין הוצאות המשך ניהול ההליך ותחוב לפי סכום הפשרה המוצעת או לפי הסכום שיפסק בפועל, לפי הנמוך מביניהם.

4.8. הוועדה תעניק למדינה את כל הסיוע הנחוץ לניהול ההליך בערכאה המשפטית, או הבוררות, לרבות בחכנת ההגנה, חתימה על מסמכים, התייצבות לעדות וכל הליך נדרש אחר.

4.9. הוועדה לא תודה במפורש או מכללא בכל חבות ללא הסכמת המדינה, ולא תעשה או תימנע מלעשות כל פעולה שיש חשש סביר כי היא עלולה לפגוע בהגנתה, בהגנת המדינה, בזכויות תביעה שכנגד או בטענות ההגנה של הוועדה או המדינה. כל התכתבות של הוועדה, נציגיה או באי כוחה בקשר לתביעה או לדרישה לגביה תאושר מראש ובכתב על ידי נציגי המדינה (אישור כאמור יינתן תוך זמן סביר, בהתחשב בלוחות הזמנים של ההליך המשפטי). הוועדה מתחייבת לפעול בהקשר זה עם נציגי המדינה בשיתוף פעולה מלא. יובהר כי אין באמור כדי למנוע מהוועדה מלהודות באמת, או לגרום לה להכחיש מעשים או מחדלים שקוימו על ידה.

5. הוועדה רשאית להיות מיוצגת באופן עצמאי, בכפוף להסכמת המדינה מראש לזהות עורך הדין המייצג. שכר טרחת עורך הדין מותנה בהסכמת המדינה לשיעורו ולאופן תשלומו. בכל הנוגע ליישום הוראות סעיף זה, יפעלו הצדדים בתאום והבנה הדדית ומתוך התחשבות בצורך לשמור על המוניטין ושמה הטוב של הוועדה.

6. אין באמור בכתב שיפוי זה כדי למנוע מהמדינה לתבוע את הוועדה, בעקבות תביעה שהוגשה על ידי צד שלישי, נגדה, או נגד המדינה, בגין מעשה שעשתה הוועדה בזדון או תוך הפרת אמונים.



7. מובהר כי הוועדה אינה נדרשת לרכוש ביטוחים כלשהם, אולם רשאית לעשות כן, על חשבונה ועל פי שיקול דעתה. נרכשו ביטוחים כאמור או קיימים ביטוחים עובר לחתימה על כתב שיפוי זה, לא תקבל הוועדה מן המדינה שיפוי בגין סכומים ששולמו לה על ידי המבטח בגין אישורה של תכנית.
8. התחייבות המדינה על פי כתב שיפוי זה תעמוד בתוקפה כלפי הוועדה ללא מגבלת זמן, ובלבד שהשיפוי נדרש עקב חובה של הוועדה, בתביעה לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה עקב אישור תכנית.
9. "נציגי המדינה" - לעניין כתב שיפוי זה הם חשב משרד האנרגיה וכן היועצת המשפטית של המשרד.
10. כתב שיפוי זה יכנס לתוקף עם חתימתם של נציגי החשב הכללי ונציג משרד האנרגיה.

ערו גיל  
חשב בכיר  
משרד התשתיות הלאומיות  
חשב המשרד  
האנרגיה והמים

מנכ"ל משרד האנרגיה

נחמיה קינד  
סגן בכיר לחשב הכללי

החשב הכללי או סגנו

4.9.2017

תאריך החתימה של

נציגי המדינה

נספח יט'

שינויים בדין

**1. שינוי מופלה בדין**

1.1. הזוכה לא יהיה זכאי לכל סעד מכל סוג שהוא, ולא תהיה לו כל טענה או תביעה כלפי המשרד בגין שינוי בדין, למעט אם השינוי בדין והשפעותיו ממלאים אחר התנאים הבאים (להלן: "שינוי מופלה בדין"):

- 1.1.1. השינוי בהוראות הדין חל במישרין רק על הפרויקט;
- 1.1.2. השינוי בהוראות הדין פוגע באופן יסודי בזכויות שהוענקו לזוכה על פי ההסכם או מטיל עליו חובות מהותיות נוספות לאלה המוטלות עליו על פי ההסכם;
- 1.1.3. השינוי בהוראות הדין גורם לשינוי מהותי לרעה במצבו הכלכלי של הזוכה, או מונע ממנו את ביצוע כל או חלק ניכר ממחויבויותיו על פי ההסכם.
- 1.2. למען הסר ספק מובהר, כי אף אחד מבין המקרים, הפעולות והשינויים בדין המפורטים להלן לא יחשב כשינוי מופלה בדין לצורך בקשה להחזר כספי:
  - 1.2.1. שינוי בדין כתוצאה או כתגובה לכל מעשה, מחדל או הפרה של הזוכה;
  - 1.2.2. שינוי בדין שהינו תוצאה ממימוש הזכויות ושיקול הדעת המוקנים למשרד בהתאם להוראות ההסכם זה;
  - 1.2.3. שינוי בדין כתוצאה מיישום הנחיות ודרישות ועדות התכנון הסטטוטוריות, במסגרת סמכויותיהן;
  - 1.2.4. כל שינוי בדין המס;
  - 1.2.5. פסקי דין, צווים או החלטות של כל גורם שיפוטי מוסמך, בהליכים שהזוכה צד להם.
- 1.3. הושפע הזוכה משינוי בדין שהוא סבור כי הוא מהווה שינוי מופלה בדין, אזי בתוך עשרים ואחד (21) ימים מיום התקנתו של השינוי בדין או מהיום בו נודע לזוכה על התקנתו, על הזוכה לפנות בבקשה למשרד להכיר בשינוי בדין כשינוי מופלה בדין (להלן: "בקשה להכיר בשינוי מופלה בדין").
- 1.4. הבקשה להכיר בשינוי מופלה בדין תפרט בצורה ברורה את העובדות והנסיבות המקימות את עילת הבקשה, ובכלל זה את השינוי כאמור, וכן את ההשפעה האפשרית העשויה להיות לשינוי כאמור על ביצוע ההסכם על ידו.
- 1.5. לא אישר המשרד את השינוי כשינוי מופלה בדין, יהא הזוכה רשאי, בתוך שלושים (30) ימים מקבלת תשובת המשרד, להפנות את העניין לבית המשפט המוסמך. הזוכה ימסור למשרד עותק מהפנייה לבית המשפט.
- 1.6. לא הגיש הזוכה את הבקשה להכיר בשינוי מופלה בדין או לא פנה לבית המשפט בבקשה כאמור, יהא הזוכה מנוע ומושתק מלפנות באותו עניין למשרד ו/או לפורום כלשהו, וכן ייראה כמוותר על כל טענותיו בעניין זה.
- 1.7. אישר המשרד או אישר בית המשפט המוסמך כי השינוי האמור מהווה שינוי מופלה בדין, אזי, תהיה למשרד האפשרות, בתוך תשעים (90) ימים ממועד האישור כאמור, בכפוף לכל דין:
  - 1.7.1. לנקוט בצעדים שיפסיקו או יתקנו את השפעות השינוי המופלה בדין וישיבו את הזוכה למצב בו היה אם השינוי המופלה בדין לא היה מתרחש; או

עמוד 74 מתוך 75 עמודים

חתימת המציע:

תאריך:



1.7.2. לאפשר לזוכה להגיש בקשה להחזר הוצאות על מנת להשיב את הזוכה למצב בו היה אם השינוי המפלה בדין לא היה מתרחש.

1.8. אין בהתרחשותו של שינוי בדין, כדי לפטור את הזוכה מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם או מקיום ומילוי כל הוראותיו של ההסכם אשר קדמו לשינוי המפלה בדין או מביצוע כל התחייבויותיו שאינן מושפעות ממנו .

1.9. סעד יחיד. הזוכה לא יהיה זכאי לכל סעד בגין שינוי מפלה בדין, למעט כאמור בנספח זה.